



لائحة دورات مجلس جماعة الجديدة  
للفترة الممتدة ما بين  
أكتوبر 2021 الى ماي 2025

دورة استثنائية 18/11 اكتوبر 2021

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
<b>الجلسة الأولى</b>			
وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على النظام الداخلي لمجلس جماعة الجديدة برمته وذلك بعد ادخال بعض التعديلات عليه.	<u>النقطة الاولى:</u> الدراسة والموافقة على النظام الداخلي للمجلس.	السيد عامل الاقليم تحت عدد 3383 بتاريخ 11 اكتوبر 2021	
<b>الجلسة الثانية</b>			
أ- وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تشكيل لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة وفق ما يلي: • رئيس اللجنة: مينة مشبال. • نائب رئيس اللجنة: محمدايغافي	<u>النقطة الثانية:</u> انتخاب اللجان الدائمة للمجلس.	السيد عامل الاقليم تحت عدد 3566 بتاريخ 29 اكتوبر 2121	

- **باقي اعضاء اللجنة: - 1- المصطفى ابا تراب 2-**  
عبد الحق مهذب 3- عبد الكريم سويسي
- ب- وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تشكيل لجنة المرافق العمومية والخدمات وفق ما يلي:**  
**رئيس اللجنة: لحسن مقبولي.**  
**نائب رئيس اللجنة: عبد الجليل تنورجي**  
**باقي اعضاء اللجنة: - 1- نجاة فيطر 2- المصطفى ماحي 3- بشرى الكتيري**
- ج - وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تشكيل لجنة الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والعلاقة مع المجتمع المدني وفق ما يلي:**
  - **رئيس اللجنة: عبد النبي آدم.**
  - **نائب رئيس اللجنة: وفاء حركاش**
  - **باقي اعضاء اللجنة: 1- فتيحة بلعطار 2- مينة عفان 3- هشام عطيف**
- د- وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تشكيل لجنة التعمير واعداد التراب والبيئة وفق ما يلي:**  
**رئيس اللجنة: منصف مديح.**  
**نائب رئيس اللجنة: عبد الحكيم الصغير**  
**باقي اعضاء اللجنة: - 1- ابراهيم بلقاوس 2- رفيق بناصر 3- علي شيبوب**
- هـ - وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تشكيل لجنة العلاقات العامة والشراكة والتعاون وفق ما يلي:**
  - 1- **رئيس اللجنة: - صلاح الدين المقترريض**
  - 2- **نائب رئيس اللجنة: ليلى شماع**
  - باقي اعضاء اللجنة: 1- عبد الاله بلكل 2- سميرة نصيف 3- يوسف زاويدي**

<p>- السيد عامل الاقليم تحت عدد 3566 بتاريخ 29 اكتوبر 2021</p> <p>- باشا مدينة الجديدة تحت عدد 3630 بتاريخ 02 دجنبر 2021</p>	<p><b>النقطة الثالثة:</b> تعيين أعضاء المجلس لأجل تمثيل الجماعة كأعضاء منتدبين لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية او مؤسسة التعاون بين الجماعات.</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين أعضاء المجلس لأجل تمثيل الجماعة كأعضاء منتدبين لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية او مؤسسة التعاون بين الجماعات.</p> <p>أ- وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السيد منصف مديح ممثلا لمجلس جماعة الجديدة بالمجلس الإداري <u>لصندوق التجهيز الجماعي.</u></p>
<p>- السيد رئيس المجلس الاداري للمحطة الطرقية بالجديدة تحت عدد 3571 بتاريخ 29 اكتوبر 2021</p>		<p>ب- وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السادة: <b>1-</b> عبد الحكيم الصغير <b>2-</b> فتيحة بلعطار <b>3-</b> وفاء حركاش <b>4-</b> نجاة فيطر كممثلين للمجلس في حظيرة المجلس الإداري للمحطة الطرقية.</p>
<p>- باشا مدينة الديدة تحت عد 3630 بتاريخ 02 دجنبر 2021</p>		<p>ت - يوافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السيد عبد الكريم سويسي ممثلا لمجلس جماعة الجديدة باللجنة الإدارية المكلفة بمراجعة اللائحة الانتخابية العامة والسيد ابراهيم بلقاوس نائبا له</p>
<p>باشا مدينة الديدة تحت عد 3630 بتاريخ 02 دجنبر 2021</p>		<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السيد عبد الكريم سويسي ممثلا لمجلس جماعة الجديدة باللجنة الإدارية المساعدة المكلفة بمراجعة اللائحة الانتخابية العامة والسيد إبراهيم بلقاوس نائبا له</p>
<p>السيد عامل اقليم الجديدة - تحت عدد 3569 بتاريخ 29 اكتوبر 2021</p>		<p>ج - وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السيدين المصطفى ابا تراب وصلاح الدين المقترين كمندوبين للمجلس بمجلس مجموعة الجماعات الترابية المسماة "الجديدة الكبرى" للنقل الحضري</p>

	السيد مدير الوكالة المستقلة الجماعية بتوزيع الماء والكهرباء بالجديدة - تحت عدد 3570 بتاريخ 29 اكتوبر 2021		ح- وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السيدة بشرى الكثيري كمثل للمجلس بالمجلس الاداري للوكالة المستقلة الجماعية لتوزيع الماء و الكهرباء بالجديدة.
	- السيد عامل اقليم الجديدة - تحت عدد 3568 بتاريخ 29 اكتوبر 2021		خ وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السادة: 1 محمد ايغافي 2- بشرى الكثيري 3- منصف مديح 4- ليلي شماع 5- المصطفى ماحي كاعضاء منتدبين لدى مجلس مؤسسة التعاون بين الجماعات "بيئتي حياتي" التابعة لإقليم الجديدة

### دورة استثنائية 08 نونبر 2021

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	- رئيس قسم الشؤون المالية والادارية والقانونية - رئيسة مصلحة الميزانية والحسابات والصفقات تحت عدد 3909 بتاريخ 24 نونبر 2021	<u>النقطة الاولى</u> : تدارس والتصويت على مشروع ميزانية جماعة الجديدة برسم 2022.	صادق مجلس جماعة الجديدة بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بتدارس و التصويت على مشروع ميزانية الجماعة لسنة 2022:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على فتح اعتمادات بميزانية الجماعة وذلك على الشكل التالي:

رمز الميزانية	البرنامج	الاعتماد المقترح فتحها
30.20.20.10.31	اشغال تهيئة ولوجيات الطرق و الأرصفة بمدينة الجديدة	2.400.000,00 درهم

النقطة الثانية: المصادقة على فتح اعتمادات بميزانية الجماعة.

- رئيس قسم الشؤون المالية والادارية والقانونية  
- رئيسة مصلحة الميزانية والحسابات والصفقات  
تحت عدد 3909 بتاريخ 24 نونبر 2021

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على المصادقة على برمجة الفائض التقديري لسنة 2022 وذلك على الشكل التالي:

رمز الميزانية	طبيعة المشاريع	الاعتماد المقترح
10.10.10.10.11	اقتناء الاراضي	2.000.000,00
10.40.40.10.13	سداد اصل القروض الممنوحة من طرف صندوق التجهيز الجماعي	13.644.502,00
المجموع		15.644.502,00

النقطة الثالثة: المصادقة على برمجة الفائض التقديري

- رئيس قسم الشؤون المالية والادارية والقانونية  
- رئيسة مصلحة الميزانية والحسابات والصفقات  
تحت عدد 3909 بتاريخ 24 نونبر 2021

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على برمجة الفائض التقديري لسنة 2022 وذلك على الشكل التالي:

رمز الميزانية	طبيعة المشاريع	الاعتماد المقترح	التغيرات الطرئة	الاعتماد النهائي
30.10.10.20.22	اشغال تهيئة المساحات الخضراء	7.004.806.98	4.050.014,89	2.950.792,09
30.20.20.10.31	اشغال تهيئة مدخل المدينة في اتجاه الدار البيضاء	345.985.11	345.985.11	0,00
مجموع الاعتماد المراد تحويله		4.400.000,00		
30.20.20.10.31	اشغال كبرى لصيانة الطرق الحضرية	0,00	4.400.000,00	4.400.000,00
مجموع الاعتماد المحول		4.400.000,00		

النقطة الرابعة: المصادقة على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز.

- رئيس قسم الشؤون المالية والادارية والقانونية  
- رئيسة مصلحة الميزانية والحسابات والصفقات  
تحت عدد 3909 بتاريخ 24 نونبر 2021

## دورة استثنائية 08 دجنبر 2021

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
دون اتخاذ أي قرار	<u>نقطة فريدة</u> : وضعية النظافة و تراكم الازبال في المدينة	السيد عامل اقليم الجديدة نسخة من المحضر تحت عدد 4494 بتاريخ 28 دجنبر 2021 السيد رئيس قسم التعمير والممتلكات تحت 4493 بتاريخ 28 دجنبر 2021	

## الدورة العادية لشهر فبراير 2022

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية لساحل دكالة في صيغته المعدلة. وأوصى بضرورة الاخذ بعين الاعتبار التوصيات التي تم اقتراحها من قبل لجنة التعمير واعداد التراب والبيئة وهي كالتالي: ➤ الحفاظ على الصبغة السياحية للمدينة.	<u>النقطة الأولى</u> : الدراسة والموافقة على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية لساحل دكالة في صيغته المعدلة.	- رئيس قسم التعميرو الممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - تحت عدد 701 بتاريخ 23 فبراير 2022	

<p>- مصلحة التعمير - تحت عدد 701 بتاريخ 23 فبراير 2022</p>	<p>إعادة النظر في تحديد التطبيق بالنسبة للبنيات المتواجدة بالمركز التاريخي للمدينة. توجيه ساحل مدينة الجديدة للاستغلال الاقتصادي والسياحي لأن ذلك من شأنه الرفع من مستوى المدينة من جهة ومن أخرى الرفع من مداخيل الجماعة. انجاز مشروع الترامواي الابقاء على المشاريع الساحلية من المدخل الشمالي الى المدخل الجنوبي. تمثيل الجماعة بمجموعة الجماعات المنظر الجميل . بالنسبة للمساحة الموجهة للتشجير المحيطة بمحطة التصفية بشارع النصر حذف التنصيص على التشجير وجعلها قابلة للبناء الاخذ بعين الاعتبار الملاحظات التي قدمتها المصالح التقنية الجماعية وهي: - حذف صبغة الطابع القروي والزراعي من مناطق المشاريع الكبرى التي يجب اخضاعها لمخطط التهيئة. - إعادة النظر في إمكانية تحقيق انجاز مشروع ترامواي . - إعادة النظر في تحديد التطبيق بالنسبة للبنيات المتواجدة بالمركز التاريخي للمدينة. -الحرص على التوافق فيما بين المنطقة الغير قابلة للبناء والمنطقة المبنية على طول شارع النصر. -اقتراح حذف منطقة الأنشطة (بالمنطقة 4 و 5) تماشياً مع مخطط التهيئة القطاعي المصادق عليه. -احترام مدار تصميم التهيئة لمدينة الجديد</p>	<p>إعادة النظر في تحديد التطبيق بالنسبة للبنيات المتواجدة بالمركز التاريخي للمدينة. توجيه ساحل مدينة الجديدة للاستغلال الاقتصادي والسياحي لأن ذلك من شأنه الرفع من مستوى المدينة من جهة ومن أخرى الرفع من مداخيل الجماعة. انجاز مشروع الترامواي الابقاء على المشاريع الساحلية من المدخل الشمالي الى المدخل الجنوبي. تمثيل الجماعة بمجموعة الجماعات المنظر الجميل . بالنسبة للمساحة الموجهة للتشجير المحيطة بمحطة التصفية بشارع النصر حذف التنصيص على التشجير وجعلها قابلة للبناء الاخذ بعين الاعتبار الملاحظات التي قدمتها المصالح التقنية الجماعية وهي: - حذف صبغة الطابع القروي والزراعي من مناطق المشاريع الكبرى التي يجب اخضاعها لمخطط التهيئة. - إعادة النظر في إمكانية تحقيق انجاز مشروع ترامواي . - إعادة النظر في تحديد التطبيق بالنسبة للبنيات المتواجدة بالمركز التاريخي للمدينة. -الحرص على التوافق فيما بين المنطقة الغير قابلة للبناء والمنطقة المبنية على طول شارع النصر. -اقتراح حذف منطقة الأنشطة (بالمنطقة 4 و 5) تماشياً مع مخطط التهيئة القطاعي المصادق عليه. -احترام مدار تصميم التهيئة لمدينة الجديد</p>
<p>- رئيس قسم الشرطة الادارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة - مكتب المنطقة الصناعية</p>	<p><b>النقطة الثانية:</b> الموافقة على اصلاح خطائين ماديين صادرين بالمرسوم 2.99.750 متعلقين باسم الشركة واسم مالكها. عوض : "مارفيل" كتبت "مزفيل". وعوض " حركيك محمد صلاح الدين" كتبت " حركيك محمد وصلاحالدين " .</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اصلاح خطائين ماديين صادرين بالمرسوم 2.99.750 متعلقين باسم الشركة واسم مالكها. عوض : "مارفيل" كتبت "مزفيل".</p>

تحت عدد 703 بتاريخ 23 فبراير 2022		وعوض " حركيك محمد صلاح الدين" كتبت " حركيك محمد وصلاحالدين " .
السيد عامل اقليم الجديدة تحت عدد700 بتاريخ 23 فبراير 2022	<b>النقطة الثالثة :</b> انتخاب ممثل للمجلس بمجموعة الجماعات الجديدة الكبرى للنقل الحضري.	وافق مجلس جماعة الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على انتخاب السيد يوسف زاهيدي ممثلاً للمجلس بمجموعة الجماعات الجديدة الكبرى للنقل الحضري.
السيد عامل اقليم الجديدة تحت عدد700 بتاريخ 23 فبراير 2022	<b>النقطة الرابعة :</b> انتخاب عضو بلجنة المرافق العمومية والخدمات .	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على انتخاب السيد عبد الحق رهنى كعضو بلجنة المرافق العمومية والخدمات .
السيد عامل اقليم الجديدة تحت عدد700 بتاريخ 23 فبراير 2022	<b>النقطة الخامسة :</b> انتخاب رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات.	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على انتخاب السيد عبد الحق رهنى كرئيس للجنة المرافق العمومية والخدمات مع احتفاظ السيد عبد الجليل تنورجي بمنصب نائب رئيس اللجنة .
رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية تحت عدد 702 بتاريخ 23 فبراير 2022	<b>النقطة السادسة : قضايا عقارية مختلفة :</b> أ- الموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص العقارات الخاضعة لتصنيف شارع "D" و "C" بالمنتزه البلدي . ----- ب- الموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص الشوارع التالية: - شارع العلويين - شارع محمد الخامس - طريق الدار البيضاء. - الزنقة 20 والزنقة 21 بحي المسيرة – الزنقة 24 بحي الغنادرة. -الزنقة 51 والزنقة 53 بحي الاشهب – الزنقة 63 بحي الطجين . - الزنقة 36 وجزء من الزنقة 32 بحي إبراهيم . - الزنقة 1 والزنقة 13 والزنقة 14 بحي الغربية	وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من قبل اللجنة الادارية للخبرة في 450 درهم للمتر المربع الواحد من اجل اقتناء العقارات الخاضعة لتصنيف شارعي "D" و "C" بالمنتزه البلدي . ----- وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم و المحدد في 450 درهم للمتر المربع الواحد و يتعلق الامر بالشوارع التالية: - شارع العلويين - شارع محمد الخامس - طريق الدار البيضاء. - الزنقة 20 والزنقة 21 بحي المسيرة – الزنقة 24 بحي الغنادرة. -الزنقة 51 والزنقة 53 بحي الاشهب – الزنقة 63 بحي الطجين .

		<p>-----  <b>ج-الموافقة على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص العقارات موضوع تفويت لفائدة ملاكين مجاورين ويتعلق الامر ب:</b>  - شركة أميلوج.  - تعاونية القدس.  - شركة نوب ايموبلي.  - صاحب فيلا كائنة بشارع المسيرة</p>	<p>- الزنقة 36 وجزء من الزنقة 32 بحي إبراهيم .  - الزنقة 1 والزنقة 13 والزنقة 14 بحي الغربية.  -----  وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم لتفويت بعض العقارات الجماعية لفائدة ملاكين مجاورين و يتعلق الامر ب :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● قطعة ارضية جماعية مساحتها 114 متر 2 كائنة بشارع U حي المطار بثمن 7000,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة شركة أميلوج.</li> <li>● قطعة أرضية جماعية تبلغ 10 أمتار بثمن 6000,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة تعاونية القدس.</li> <li>● قطعة أرضية جماعية تبلغ 40 متر مربع كائنة بتجزئة مرجانة بشارع المسيرة الخضراء بثمن 3000,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة صاحب فيلا كائنة بشارع المسيرة</li> <li>● قطعة أرضية جماعية تبلغ حوالي 1200 م<sup>2</sup> بثمن 3500,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة شركة نوب ايموبلي.</li> <li>●</li> </ul>
	<p>السيد عامل اقليم الجديدة  تحت عدد700  بتاريخ 23 فبراير 2022</p>	<p><b><u>النقطة السابعة:</u> أسئلة كتابية واردة من بعض السادة أعضاء المجلس وهي كالتالي:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد عبد الله التومي - حول وضعية الأسواق الجماعية والإجراءات والتدابير المتخذة من طرف رئاسة المجلس لتأهيلها وما هي الخطوات التي اتخذتموها لإدماج الباعة المتجولين مع تحرير الملك العمومي .</li> <li>● سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد خليل برزوق - حول وضعية المنازعات القضائية.</li> <li>● سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد عبد اللطيف خضار:</li> <li>- حول وضعية بعض المرافق الجماعية</li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• سؤال كتابي تقدم به المستشارين الجماعيين السيدين عبد اللطيف خضار و يوسف بيزيد عن فريق التقدم و الاشتراكية - حول مآل اتفاقية الشراكة و التمويل لإنجاز مشروع إعادة هيكلة الاحياء الناقصة التجهيزو ادماجها في النسيج الحضري بإقليم الجديدة .</li> <li>• سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد صلاح الدين بنحرارة عن تحالف فيدرالية اليسار - حول وضعية أملاك الجماعة</li> <li>• سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد خليل برزوق - حول وضعية و مآل المحطة الطرقية الجديدة</li> <li>• سؤال كتابي تقدم به المستشار الجماعي السيد يوسف بيزيد - حول الاشغال المتعلقة بالمشروع المسمى المحطة الطرقية الجديدة.</li> </ul>	
--	---	--

## الدورة العادية لشهر ماي 2022 بتاريخ 05 و 06 ماي 2022

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	- رئيس قسم الشرطة الإدارية والشؤون الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والرياضية وحفظ الصحة والبيئة	<u>النقطة الأولى</u> : الموافقة على تفويت البقعتين 85 و 85 مكرر الكائنتين بالمنطقة الصناعية لفائدة شركة «JADITEX»	وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تفويت البقعتين الارضيتين الكائنتين بالمنطقة الصناعية 85 ذات الرسم العقاري عدد 08/63397 مساحتها 6200 متر مربع و 85 مكرر ذات الرسم العقاري عدد 08/63398 مساحتها 6201 متر مربع لفائدة شركة جاديتكس " JADITEX

<p>- مصلحة الشؤون الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والرياضية تحت عدد 1954 بتاريخ 19 ماي 2022</p>		<p>SARL"بثمن 116,00 درهم للمتر المربع الواحد و بثمن اجمالي قدره 1.438.516,00 درهم.</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية - رئيس مصلحة الميزانية والصفقات والحسابات تحت عدد 1955 بتاريخ 19 ماي 2022</p>	<p><b>النقطة الثانية</b> : برمجة فائض ميزانية الجماعة برسم سنة 2022.</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت برمجة فائض ميزانية الجماعة برسم سنة 2022 و ذلك على الشكل التالي:</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية - رئيس مصلحة الميزانية والصفقات والحسابات تحت عدد 1955 بتاريخ 19 ماي 2022</p>	<p>النقطة الثالثة : تحويل اعتمادات بالميزانية.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل اعتمادات بالميزانية و ذلك على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة</p>
<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات و الأشغال والشؤون التقنية - رئيس مصلحة الممتلكات تحت عدد 1952 بتاريخ 19 ماي 2022</p>	<p><b>النقطة الرابعة</b> : الموافقة على تخصيص عقار جماعي مبني كمقر لفائدة جمعيات المجتمع المدني بمدينة الجديدة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تخصيص عقار جماعي مبني بحي المطار مساحته 278 متر مربع مكون من قاعة و مكتب و مراحيض بالطابق السفلي ذي الرسم العقاري عدد 08/147558 كمقر لفائدة جمعيات المجتمع المدني بمدينة الجديدة</p>
<p>- السيد عامل لقليم الجديدة تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة تحت عدد 1953 بتاريخ 19 ماي 2022</p>	<p><b>النقطة الخامسة</b>: أسئلة كتابية واردة من بعض السادة أعضاء المجلس وهي كالتالي:  <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ سؤال كتابي تقدمت به السيدة جيهان بوجيدان حول مداوات المجلس ومقرراته</li> <li>▪ سؤال كتابي مقدم من قبل المستشارين الجماعيين امينة فشقول و صلاح الدين بنحرارة ( عن فريق تحالف فيدرالية السار ) حول مآل مشروع المنتزه الإقليمي.</li> </ul> </p>	

## الدورة الاستثنائية 25 ماي 2022

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 2232 بتاريخ 08 يونيو 2022	<b>نقطة فريدة</b> : تدارس و التصويت على مشروع تحيين تصميم التهيئة بمدينة الجديدة	بعد الاطلاع على مشروع تحيين تصميم التهيئة لمدينة الجديدة و التوضيحات المقدمة من طرف ممثلي الوكالة الحضرية للجديدة و مكتب الدراسات يوافق المجلس على ما يلي : <b>أولا</b> : الموافقة على مشروع تحيين تصميم التهيئة و ضابطته عدد 01/AUEJSB /2022 مع الاخذ بعين الاعتبار الملاحظات و التوصيات . <b>ثانيا</b> : الموافقة على الاخذ بعين الاعتبار جميع ملاحظات العموم و تعرضاتهم الموضوعية و القانونية الواردة خلال فترة البحث العلني الممتدة من 18 ابريل 2022 الى غاية 20 ماي 2022 . البالغة 309 ملاحظة و المضمنة بسجل الملاحظات و عرضها على انظار اللجنة المركزية للبت فيها . ثالثا: إعطاء الصلاحية لرئيس المجلس للدفاع على ملاحظات العموم والمجلس امام اللجنة المركزية

## الدورة العادية لشهر أكتوبر 2022

**بتاريخ 07/05 أكتوبر 2022**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	- رئيس جامعة شعيب الدكالي بالجديدة	<b>النقطة الأولى</b> : الدخول المدرسي و الجامعي و الدخول المتعلق بالتكوين المهني .	بعد الاستماع للعروض المقدمة من طرف ممثلي قطاع التعليم الابتدائي الاعدادي و الثانوي و قطاع التعليم الجامعي و قطاع التكوين المهني و انعاش الشغل و مناقشتها من قبل

السادة أعضاء المجلس تم الوقوف على العديد من المشاكل وعلى اثرها اتخذت بعض التوصيات و هي كما يلي :

- ضرورة معالجة النقص الحاد في وسائل التجهيز و اللوجستيك بالمدارس العمومية .
- ضرورة تزويد الأباء و أولياء التلاميذ بالكتب المدرسية الخاصة بابنائهم خلال شهر غشت حتى ينطلق الموسم الدراسي في وقته المناسب .
- الإسراع في إيجاد حل لبعض المؤسسات التعليمية التي تعاني من المشاكل كثنائية النجد و مدرسة ابن حزم
- توفير الامن داخل و خارج المؤسسات التعليمية .
- القيام بالتنشوير الطرقي امام المدارس
- العمل على التخفيف من الاكتظاظ الذي تعرفه الفصول المدرسية
- ضرورة إيجاد حل لذوي الاحتياجات الخاصة من اجل الاستفادة من حقهم في التعليم .
- توفير أماكن خاصة بالمطالعة بالمؤسسات التعليمية
- ايلاء العناية للجانب البيئي بالمؤسسات التعليمية
- ضرورة الرفع من عدد المؤسسات التعليمية تماشيا مع التمدد العمراني والديموغرافي لساكنة الاحياء الجديدة و كذا الاحياء الملحقة بالمدار الحضري .
- مطالبة السيد المدير الاقليمي لوزارة التربية الوطنية بالوقوف على تطبيق القانون مع المؤسسات الحرة فيما يخص واجبات التسجيل و الاقساط الشهرية و البحث في اسباب الزيادات الملحوظة مع كل موسم دراسي جديد .
- اعداد برامج بمرکز التكوين متناسب و سوق الشغل
- التاكيد على تقديم طلبات الاستفاداة من بعض البقع اثناء وضع تصميم التهيئة الجديد
- التاكيد على عدم تقويت البقع المخصصة بتصميم التهيئة لاحداث مؤسسات تعليمية عمومية للخواص.

- المدير الإقليمي لوزارة التربية الوطنية و التعليم الاولي و الرياضة  
- مدير مكتب التكوين المهني و السياحي بالجديدة  
تحت عدد 3984  
بتاريخ 03 نونبر 2022

			<ul style="list-style-type: none"> <li>● اعتماد المباراة لولوج مختلف المدارس و المعاهد العليا عوض المعدلات .</li> <li>● الإسراع بإخراج بعض المعاهد لحيز الوجود كالمعهد العالي لعلوم الصحة و كلية الطب بالمدينة.</li> </ul>
	<p>- السيد المندوب الاقليمي لوزارة الصحة بالجديدة تحت عدد 3982 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الثانية :</b> وضعية الصحة بمدينة الجديدة</p>	<p>بعد الاستماع للعرض المقدم من قبل ممثل مندوبية الصحة بالجديدة و مناقشته ، أوصى السادة الأعضاء بضرورة عقد لقاء في اقرب الاجال مع السيد المندوب الإقليمي لوزارة الصحة للوقوف على عدد من الاكراهات التي يعاني منها القطاع بالمدينة و تقديم الحلول العملية لمعالجتها .</p>
	<p>- المدير الإقليمي لوزارة الثقافة بالجديدة - المدير الإقليمي لوزارة التربية الوطنية و التعليم الاولي و الرياضة 3983 - بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الثالثة :</b> وضعية الثقافة و الرياضة بالجديدة</p>	<p>بعد الاستماع للعرض المقدم من قبل المدير الإقليمي لوزارة الثقافة بالجديدة و مناقشته أوصى السادة الأعضاء بتكثيف الجهود لدعم المشهد الثقافي بجميع اشكاله بشراكة بين جميع المتدخلين من جماعة و القطاع الوصي على الثقافة و القطاع الخاص و الجمعيات المهتمة بالشان الثقافي مع الاخذ بعين الاعتبار التوصيات الواردة في الموضوع .</p>
	<p>- السيد باشا مدينة الجديدة تحت عدد 3980 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الرابعة :</b> تقديم تقارير عن المهام الانتدابية لممثلي المجلس لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية و مؤسسات التعاون بين الجماعات .</p>	<p>بعد الاستماع للتقارير المقدمة من قبل السادة أعضاء المجلس المنتدبين لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية و مؤسسات التعاون بين الجماعات و مناقشتها من قبل السادة الأعضاء الحاضرين اوصى المجلس بما يلي :</p> <p>1. <b>مجموعة الجماعات الجديدة الكبرى للنقل الحضري :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- التأكيد على الالتزام بتطبيق بنود كناش التحملات و تفعيل الجزاءات في حالة الاخلال بينوده .</li> <li>- التأكيد على تزويد المدينة بحافلات في المستوى</li> <li>- التأكيد على توفير الاسطول الكافي من الحافلات بالمدينة وفقا لما هو منصوص عليه بكناش التحملات .</li> <li>- التأكيد على توفير الواقيات الشمسية المناسبة بجميع محطات وقوف الحافلات .</li> <li>- توفير الحافلات الكافية لنقل الطلبة من الكلية المتعددة التخصصات .</li> </ul>

		<p>2. <b>مؤسسة التعاون بين الجماعات بينتي حياتي :</b>  - المطالبة بضرورة العمل على إيجاد حل لمشكل مطرح النفايات قبل انتهاء مدة العقد .  - المطالبة بالآخذ بعين الاعتبار الدراسات السابقة في مجال البيئة وكذا التفكير في إيجاد مطرح أخرى شريطة عدم تأثيرها على الساكنة .</p> <p>3. <b>المحطة الطرقية :</b>  - المطالبة بتقليص حجم المدارة القريبة من المحطة الطرقية الجديدة .</p> <p>4. <b>الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بالجديدة:</b>  - اثاره مشكل انبعاث الروائح الكريهة من قنوات الصرف الصحي و انعكاساتها الصحية على الساكنة  - التأكيد على تفعيل عملية المراقبة التقنية مع اقتراح اسناد هذه المراقبة لمختبر مختص لتتبع الاشغال التي تقوم بها الوكالة المتعلقة بحفر الطرقات مع التشديد على المراقبة البعدية بعد اشغال الحفر .  - مطالبة ممثلة المجلس بالمجلس الإداري للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء بطرح مشكل زيادة الرسوم المستحقة لفائدة الوكالة التي وصلت الى 40% بالنسبة لاشغال تجهيز التجزئات .  - المطالبة باستدعاء مديرة الوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء من اجل مناقشة العديد من المشاكل التي تعاني منها الجديدة.</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بمشروع تزويد الدواوير الناقصة التجهيز بالمدار الحضري للجديدة بالإنارة العمومية</p>
	<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية تحت عدد 3979 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> تدارس و التصويت على ملحق اتفاقية شراكة تتعلق بمشروع تزويد الدواوير الناقصة التجهيز بالمدار الحضري لجديدة بالإنارة العمومية .</p>	
	<p>- رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و</p>	<p><b>النقطة السادسة :</b> المصادقة على دفتر الشروط و التحملات الخاص بالدعم السنوي للجمعيات .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر الشروط و التحملات الخاص بالدعم</p>

<p>الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة تحت عدد 3983 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>		<p>السنوي للجمعيات مع الاخذ بعين الاعتبار مقترحات السادة الأعضاء الواردة خلال المناقشة .</p>
<p>تأجيل</p>	<p><u>النقطة السابعة</u> : تدارس و المصادقة على القانون الداخلي لدار الجمعيات .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين على تأجيل البث في النقطة المتعلقة بتدارس و المصادقة على القانون الداخلي لدار الجمعيات الى دورة اخرى</p>
<p>- القرار التنظيمي الخاص بفتح المحلت التجارية و المهنية و الحرفية و الخدماتية تحت عدد 4432 09 دجنبر 2022 - رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة تحت عدد 3983 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><u>النقطة الثامنة</u> : المصادقة على القرار التنظيمي لتنظيم فتح المحلات التجارية و المهنية و الحرفية و الخدماتية و شروط ممارسته بتراب جماعة الجديدة .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على القرار التنظيمي لفتح المحلات التجارية و المهنية و الحرفية و الخدماتية و شروط ممارسته بتراب جماعة الجديدة كما جاء بمحضر الدورة.</p>
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 4431 بتاريخ 09 دجنبر 2022 - رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة تحت عدد 3983 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><u>النقطة التاسعة</u> : الموافقة على دفتر الشروط و التحملات الخاص باستغلال مرفق نقل المرضى والجرحى بواسطة سيارة الإسعاف</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر الشروط و التحملات الخاص باستغلال مرفق نقل المرضى و الجرحى بسيارة الإسعاف</p>

<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية و حفظ الصحة و البيئة بتاريخ تحت عدد .... بتاريخ 2022.....</p>	<p><u>النقطة العاشرة:</u> وضعية النظافة بالمدينة.</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على التوصيات المقترحة من قبل لجنة المرافق العمومية والخدمات وهي كالتالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ضرورة عقد اجتماع يضم مصلحة الشرطة الإدارية و السلطة المحلية و القابض الإقليمي للتدارس حول إيجاد حل لتنفيذ الدعائر و القرارات الجبائية الجماعية.</li> <li>• توطيد العلاقة مع المجتمع المدني و خاصة الجمعيات في اطار التدبير المشترك لقطاع النظافة في اعداد و تنزيل دفتر التحملات .</li> <li>• الزيادة في عدد موظفي الخلية و العمل على تحفيزهم.</li> <li>• تحديد أماكن خاصة بالحاويات ووضع جزاءات لكل من قام بتحويلها من مكانها .</li> <li>• ضرورة وضع قرار تنظيمي يفرض من خلاله على المحلات التجارية و المقاهي و المطاعم اتاوة خاصة بالنفايات التي ينتجونها.</li> <li>• ضرورة إيجاد حل للمنقبين بالنفايات – البوعارة - كما هو الشأن بالمدن الكبرى مع اشراك السلطة المحلية</li> <li>• ضرورة وضع برنامج عمل على المدى القصير لتدبير المرحلة المتبقية من عمر الشركة .</li> <li>• الشروع في وضع كناش التحملات الخاص بقطاع النظافة بمشاركة كافة الفاعلين من موظفين و اطر و جمعيات و أعضاء و هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع .</li> <li>• ضرورة تحديد أماكن خاصة بالنفايات الخضراء .</li> <li>• المطالبة بتمديد توقيت فتح مطرح النفايات .</li> <li>• وضع لجنة لتتبع وضعية النظافة بمعية خلية المراقبة .</li> <li>• مطالبة جماعة مولاي عبد الله بإصلاح الطريق المؤدي لمطرح النفايات .</li> </ul>
--	---	---

			رئيس المجلس كاتب المجلس
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية و حفظ الصحة و البيئة بتاريخ تحت عدد ..... بتاريخ 2022.....</p>	<p><b>النقطة الحادية عشرة: قضايا عقارية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تدارس طلبات ملاكين مجاورين حول اقتناء بقايا قطع أرضية مجاورة لعقاراتهم ويتعلق الامر ب: أ- بقعة أرضية غير محفظة في ملكية جماعة الجديدة مساحتها 12 م<sup>2</sup> لفائدة ملاك مجاور</li> </ul> <p>-----</p> <p>ب- بقعة أرضية محفظة في ملكية جماعة الجديدة مساحتها 225م<sup>2</sup> تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/66221 لفائدة ملاك مجاور.</p> <p>-----</p> <p>ت- بقعة أرضية محفظة في ملكية جماعة الجديدة مساحتها 35م<sup>2</sup> تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/42192 لفائدة ملاك مجاور.</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الموافقة على الثمن المحدد من قبل لجنة التقييم لتفويت بقايا بقعة أرضية غير محفظة في ملكية جماعة الجديدة مساحتها 68 متر مربع لفائدة ملاك مجاور.</li> <li>• الموافقة على الثمن المحدد من قبل لجنة التقييم لكراء المرافق الصحية المتواجدة بالأسواق الجماعية والحدائق العمومية.</li> </ul>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على تفويت قطعة أرضية جماعية غير محفظة كائنة بتجزئة نرجس ذات مساحة 12 متر مربع لفائدة الملاك المجاور</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اجراء مبادلة فيما بين جماعة الجديدة و الملاك المجاور على اساس ان تتخلى الجماعة على بقعة أرضية جماعية ذات المساحة 225م<sup>2</sup> والمستخرجة من الرسم العقاري عدد 08/66221 لفائدة الملاك المجاور مقابل انجازه و على نفقته لمرفق مبني و جاهز للاستعمال على بقعة ارضية من نفس الموقع .</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على تفويت بقعة أرضية محفظة في ملكية جماعة الجديدة مساحتها 35م<sup>2</sup> تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/42192 لفائدة ملاك مجاور</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على تفويت قطعة أرضية جماعية كائنة بساحة الحنصالي زاوية شارع السوييس و زنقة رقم 152 ذات مساحة 68 م<sup>2</sup> و بثمن 15.000,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة الملاك المجاور .</p>

		<p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الموافقة المبدئية على كراء ثمانية دكاكين تجارية كائنة بتجزئة النخيل -زاوية شارع G وشارع F ذات الرسم العقاري عدد 08/197606.</li> </ul> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الموافقة المبدئية على مراجعة كراء الدكان رقم 44 والدكان رقم 45 الكائنين بالسوق المركزي.</li> </ul> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الدراسة والتداول في كيفية تدبير واستغلال 19 شقة جماعية.</li> </ul>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على كراء المرافق الصحية المتواجدة بالأسواق الجماعية والحدائق العمومية بالثمن المحدد من قبل لجنة التقييم بتاريخ 15 يوليوز 2020 في خمسة و عشرون الفا و خمسمائة درهم (25.500,00 درهم) سنويا على ان يتم إعطاء الاسبقية للمستغلين الحاليين لها مع الزامهم بإصلاحها .</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بالموافقة المبدئية على كراء ثمانية دكاكين تجارية كائنة بتجزئة النخيل زاوية شارع G وشارع F ذات الرسم العقاري عدد 08/197606.</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على مراجعة السومة الكرائية للدكانين رقم 44 ورقم 45 الكائنين بالسوق المركزي.</p> <p>-----</p> <p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على تفويت 19 شقة تم منحها للجماعة كما جاء بمحضر الدورة</p>
	<p>- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والفاننية تحت عدد 3979 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الثانية عشرة:</b> تدارس والتصويت على مشروع ميزانية جماعة الجديدة برسم 2023.</p>	<p>صادق مجلس جماعة الجديدة بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بتدارس و التصويت على مشروع ميزانية الجماعة لسنة 2023 و ذلك وفق الجداول المضمن بالمحضر.</p>

<p>- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية تحت عدد 3979 بتاريخ 03 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الثالثة عشرة:</b> المصادقة على فتح اعتماد بميزانية الجماعة.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت على فتح اعتماد بميزانية الجماعة بمبلغ 2.400.000,00 درهم من أجل تجهيز الممرات والفضاءات العمومية بمدينة الجديدة بالولوجيات.</p>
<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية وحفظ الصحة والبيئة بتاريخ تحت عدد .... بتاريخ 2022.....</p>	<p><b>النقطة الرابعة عشرة:</b> تسمية الشوارع والأزقة بالمدينة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت على تسمية الشوارع و الأزقة كما جاء بمحضر الدورة :</p>
<p>خديجة الشافعي تحت عدد 3986 بتاريخ 3 نونبر 2022</p>	<p><b>النقطة الخامسة عشرة:</b> المصادقة على تكوين هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت على تكوين هيئة المساواة و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع و المكونة من السادة :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. السيد مصطفى الغلبي : رئيسا لهيئة المساوات و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع .</li> <li>2. نجاة القطيشي : نائبة السيد رئيس لهيئة المساوات و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع .</li> <li>3. أيوب كوزة : مقرر هيئة المساوات و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع .</li> <li>4. نعيمة مفيد : نائبة مقرر هيئة المساوات و تكافؤ الفرص و مقارنة النوع</li> </ol> <p><b>اما باقى الأعضاء فهم السادة :</b></p> <p>صردى بشرى - ماهر سكينه - نعيمة كادمي- عبد الرحمان ديبى -زهير ماعزي - هشام بايري-عبد الرحيم صريدي- رشيد المستعين-رضوان زغلول- محمد العنتر -يوسف شريف - عبد الكريم أعدل - ناجح أيوب - محمد كريم- عبد الرحيم البطحوي- نور الدين وطيح -عبد اللطيف طبيخي- حميد بوجعيدة-مراد اشهيبي-عماد دليل-عبد الله الهباري- رشيد المجدوب-محمد فتحي- لنفار محمد-عبد الكبير ليفي محمد رباني-محمد زيلا-عادل الياكدي- مريم حسواني- الباتول شعشاعي-نعيمة ناجح-أمينة البجيوي-لطيفة خالص - سعيدة الأشهب -صالح مظيفي</p>

<p>السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 3661 بتاريخ 07 أكتوبر 2022</p>	<p><u>النقطة السادسة عشرة</u>: الموافقة على انخراط جماعة الجديدة بالشبكة المغربية للجماعات الترابية المنفتحة و تعيين ممثل لها كنقطة ارتكاز</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت على ما يلي : • انخراط جماعة الجديدة في الشبكة المغربية للجماعات الترابية المنفتحة. تعيين السيد عبد الاله بلحل النائب الثالث للرئيس ممثلا للجماعة كنقطة ارتكاز في برنامج الجماعات</p>
--	--	--

## الدورة العادية لشهر فبراير 2023 بتاريخ 03/01 فبراير 2023

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية - رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 741</p>	<p><u>النقطة الأولى</u> : الموافقة على الثمن الافتتاحي لكراء المخيم الدولي</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي لكراء مرفق المخيم الدولي للجديدة المحدد من قبل لجنة التقويم الادارية المجتمعمة بتاريخ 18 يناير 2023 في مبلغ 3.000.000,00 درهم سنويا .</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية</p>	<p><u>النقطة الثانية</u>: تدارس و المصادقة على مشروع دفتر التحملات و الشروط الخاص بكراء المخيم الدولي بالجديدة و مكوناته .</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر التحملات و الشروط الخاص بكراء المخيم الدولي بالجديدة و مكوناته</p>

<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 741</p>		
<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 741</p>	<p><b>النقطة الثالثة:</b> تدارس و المصادقة على مشروع كناش التحملات المتعلقة باستغلال المجازر الجماعية و نقل اللحوم بجماعة الجديدة</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على مشروع كناش التحملات المتعلقة باستغلال المجازر الجماعية و نقل اللحوم بجماعة الجديدة المشار</p>
<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 741</p>	<p><b>النقطة الرابعة:</b> تدارس و التصويت على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة الجديدة و الشركة الملكية لتشجيع الفرس</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة الجديدة و الشركة الملكية لتشجيع الفرس</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 743</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> تدارس و المصادقة على تغيير استعمال برنامج العمل المتعلقة بالحساب الخصوصي المفتوح للمبادرة المحلية للتنمية البشرية</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تغيير استعمال برنامج العمل المتعلقة بالحساب الخصوصي المفتوح للمبادرة المحلية للتنمية البشرية و ذلك حسب الجداول المضمن بمحضر الدورة :</p>
<p>- رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة بتاريخ 27 فبراير 2023</p>	<p><b>النقطة السادسة:</b> الموافقة على تفويت القطعة الأرضية رقم 16 بالمنطقة الصناعية لفائدة مستثمر .</p>	<p>وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تفويت القطعة الأرضية رقم 16 مساحتها 3212 متر مربع ذات الرسم العقاري 08/63344 بالمنطقة الصناعية لفائدة شركة MAZAGAN .SERVICES ET GESTION SARL AU</p>

	تحت عدد 744		
	السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 27 فبراير 2023 تحت عدد 742	<b>النقطة السابعة</b> : سؤالان كتابيان تقدم بهما المستشارون الجماعيونالسادة خليل برزوق ، يوسف بيزيد و عبد اللطيف خضار : <b>الأول</b> : حول اتفاقية الشراكة بين جماعة الجديدة و الأستاذ محمد فجار محامي بهيئة الجديدة <b>الثاني</b> : حول وضعية مصلحة التعمير بالجماعة.	

**الدورة العادية لشهر ماي 2023**  
**بتاريخ 04/02 ماي 2023**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة بتاريخ 23 يونيو 2023 تحت عدد 1658	<b>النقطة الأولى</b> : تدارس و التصويت على مشروع برنامج عمل جماعة الجديدة 2022-2027	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على برنامج عمل جماعة الجديدة 2022-2027 كما جاء بمحضر الدورة
	السيد وزير الداخلية المديرية العامة للجماعات الترابية تحت اشراف السلم الإداري بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1659	<b>النقطة الثانية</b> : تدارس و المصادقة على الملحق رقم 4 لاتفاقية التدبير المفوض المتعلق بخدمة جمع النفايات المنزلية بمدينة الجديدة .	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الملحق رقم 4 لاتفاقية التدبير المفوض المتعلق بخدمة جمع النفايات المنزلية بمدينة الجديدة كما جاء بالمحضر.

<p>السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 02 يونيو 2023 تحت عدد 1224 - رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1661</p>	<p><b>النقطة الثالثة:</b> تدارس و المصادقة على مشروع قرار تنظيمي جماعي يتعلق بالوقاية الصحية والنظافة و حماية البيئة .</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على مشروع قرار تنظيمي جماعي يتعلق بالوقاية الصحية والنظافة و حماية البيئة و هو كما جاء بالدورة :</p>
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 02 يونيو 2023 تحت عدد 1825 - رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1661</p>	<p><b>النقطة الرابعة:</b> المصادقة على دفتر الشروط و التحملات الخاص بالدعم السنوي للجمعيات</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر الشروط و التحملات الخاص بالدعم السنوي للجمعيات كما جاء بمحضر الدورة .</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1662</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> تدارس و التصويت على اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي لمدينة الجديدة والجامعة الملكية المغربية لكرة القدم .</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي لمدينة الجديدة والجامعة الملكية المغربية لكرة القدم كما هي بمحضر الدورة .</p>
<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1663</p>	<p><b>النقطة السادسة:</b> اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان داخل المدار الحضري لمدينة الجديدة</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان داخل المدار الحضري لمدينة الجديدة كما هو بمحضر الدورة .</p>

<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1663</p>	<p><b>النقطة السابعة:</b> الموافقة على إصلاح خطأ مادي يتعلق باسم موظفين جماعيين استفادا من شقة جماعية ذات الرسم العقاري عدد 08/603388 رقم 106 طابق أول ذات مساحة 53م بتجزئة المستقبل.</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت الموافقة على إصلاح خطأ مادي ورد بالمرسوم رقم 2-95-649 الصادر في 02 جمادى الآخرة 1416 هـ الموافق ل 27 أكتوبر 1995 يتعلق باسم موظفين جماعيين استفادا من شقة جماعية في إطار الملكية المشتركة ذات الرسم العقاري عدد 08/603388 رقم 106 طابق أول ذات مساحة 53م بتجزئة المستقبل بثمن 120.000,00 درهم فعوض الاسم الصحيح للمستفيدين الذي هو فاطمة الكوشطة و السدري موسى تمت كتابة فاطنة و كوشطة .</p>								
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1662</p>	<p><b>النقطة الثامنة:</b> برمجة الفائض المحقق برسم سنة 2022 .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على برمجة الفائض المحقق برسم سنة 2022 و ذلك كما هو مبين بمحضر الدورة</p>								
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1662</p>	<p><b>النقطة التاسعة:</b> برمجة المداخل المترتبة على بيع عقارات</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على برمجة المداخل المترتبة على بيع عقارات و هو كالتالي :</p> <table border="1" data-bbox="1422 813 2107 890"> <thead> <tr> <th>رمز الميزانية</th> <th>برنامج العمل</th> <th>الاعتماد المفتوح</th> <th>ملاحظات</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10.10.10.10/11</td> <td>اقتناء أراضي</td> <td>6.078.000,00 درهم</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	رمز الميزانية	برنامج العمل	الاعتماد المفتوح	ملاحظات	10.10.10.10/11	اقتناء أراضي	6.078.000,00 درهم	
رمز الميزانية	برنامج العمل	الاعتماد المفتوح	ملاحظات							
10.10.10.10/11	اقتناء أراضي	6.078.000,00 درهم								
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 ماي 2023 تحت عدد 1662</p>	<p><b>النقطة العاشرة:</b> تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز كما هو مبين بمحضر الدورة :</p>								

**دورة استثنائية**  
**بتاريخ 24 غشت 2023**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 7 شتنبر 2023 تحت عدد 2644	النقطة الأولى : تدارس و التصويت على اتفاقية شراكة بين مجلس جهة الدار البيضاء - سطات و عمالة إقليم الجديدة وجماعة الجديدة من اجل انجاز مشروع تأهيل و تهيئة شارع جبران خليل جبران بجماعة الجديدة .	وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اتفاقية شراكة بين مجلس جهة الدار البيضاء - سطات و عمالة إقليم الجديدة وجماعة الجديدة من اجل انجاز مشروع تأهيل و تهيئة شارع جبران خليل جبران بجماعة الجديدة
	- رئيس قسم الشرطة الإدارية و الشؤون الاقتصادية و الاجتماعية و الثقافية و الرياضية و حفظ الصحة و البيئة بتاريخ 7 شتنبر 2023 تحت عدد 2645	النقطة الثانية : توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات برسم السنة المالية 2023	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات برسم السنة المالية 2023 .

**دوة أكتوبر 2023.**  
**بتاريخ 04 أكتوبر 2023**

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
<p>أوصى المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على رفع مجموعة من التوصيات و هي كالتالي : <b>اولا</b> : رفع ملتص الى السيد عامل إقليم الجديدة من اجل تدخل سيادته لإخراج مشروع المدرسة الوطنية للتجارة و التسيير الى حيز الوجود بالنفوذ الترابي لجماعة الحوزية .</p> <p>ثانيا : الحرص على تنفيذ المديرية الإقليمية للتربية الوطنية لمشاريعها المبرمجة و احترام التوجه في الوعية العقارية حسب تنطبق تصاميم التهيئة</p> <p><b>ثالثا</b> : يوصي بمواصلة مكتب التكوين المهني و انعاش الشغل في تحسين و تجويد الخدمات و فتح تخصصات جديدة تستجيب للحاجيات المحلية خصوصا في الشعب الغير متوفرة و التي تفرض على الطلبة التنقل الى مدن اخرى و تعزيز المؤسسات باضافة مراكز اخرى جديدة لتلبية المتطلبات .</p>	<p><b>النقطة الأولى:</b>الدخول المدرسي والجامعي والدخول المتعلق بالتكوين المهني.</p>	<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 30 أكتوبر 2023 تحت عدد 3241</p> <p>- السيد رشيد هلال نائب رئيس جامعة شعيب الدكالي بالجديدة</p> <p>- ابن يعيش علي ممثل مكتب التكوين المهني بالجديدة</p> <p>- منير حنين ممثل مديريةية التعليم بالجديدة بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3247</p>	<p>مآل المقرر</p>
<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بتقويت الاملاك الخاصة للجماعة الترابية الجديدة .</p>	<p><b>النقطة الثانية:</b> تدارس والمصادقة على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بتقويت الاملاك الخاصة للجماعة الترابية الجديدة.</p>	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3242</p>	<p>مآل المقرر</p>
<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بكراء او استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية الجديدة كما جاء بمحضر الدورة :</p>	<p><b>النقطة الثالثة:</b>تدارس والمصادقة على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بكراء وباستغلال الاملاك الخاصة للجماعة الترابية الجديدة.</p>	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3242</p>	<p>مآل المقرر</p>
<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بالاحتلال المؤقت للملك العام للجماعة الترابية الجديدة بإقامة بناء.</p>	<p><b>النقطة الرابعة:</b> تدارس والمصادقة على نموذج دفتر التحملات المتعلقة بالاحتلال المؤقت للملك العام للجماعة الترابية الجديدة بإقامة بناء.</p>	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3242</p>	<p>مآل المقرر</p>

<p>- رئيس قسم التعمير و المتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3243</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> تدارس والمصادقة على تحيين دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بالاحتلال المؤقت للملك العام لتدبير وتسيير المواقف العمومية للسيارات بجماعة الجديدة طبقا للقانون رقم 19-57 المتعلق بنظام الاملاك العقارية للجماعات الترابية.</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحيين دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بالاحتلال المؤقت للملك العام لتدبير وتسيير المواقف العمومية للسيارات بجماعة الجديدة طبقا للقانون رقم 19-57 المتعلق بنظام الاملاك العقارية للجماعات الترابية .</p>
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 30 أكتوبر 2023 تحت عدد 3240</p>	<p><b>النقطة السادسة:</b> تدارس والمصادقة على دفتر التحملات المتعلق بقطر المركبات إلى المحجز الجماعي.</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر التحملات المتعلق بقطر المركبات إلى المحجز الجماعي كما جاء بمحضر الدورة</p>
<p>- رئيس قسم التعمير و المتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3243</p>	<p><b>النقطة السابعة:</b> تصحيح الخطأ المطبعي الوارد بمقرر المجلس للدورة العادية لشهر ماي 2023 محضر رقم 2023/02 المتعلق بالرسم العقاري عدد 08/60388 باسم فاطمة الكوشطة والسدري موسى</p>	<p>وافق المجلس الجماعي لجماعة الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اصلاح خطأ مادي ورد بالمرسوم رقم 2-95-649 الصادر في 02 جمادى الاخرة 1416 هـ الموافق ل 27 اكتوبر 1995 يتعلق باسم موظفين جماعيين استقادا من شقة جماعية في اطار الملكية المشتركة ذات الرسم العقاري عدد 08/60388 رقم 106 طابق اول بمساحة 53 م<sup>2</sup> بتجزئة المستقبل بثمن قدره 120.000,00 درهم و بكتابة الاسم الصحيح فاطمة الكوشطة والسدري موسعوض كتابة فاطنة و كوشطة .</p>
<p>- رئيس قسم التعمير و المتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3243</p>	<p><b>النقطة الثامنة:</b> الموافقة على اقتناء العقارات المخصصة لإحداث المنتزه البلدي بوسط المدينة بالتراضي..</p>	<p>وافق المجلس الجماعي لمدينة الجديدة المجتمع في اطار دورته العادية لشهر اكتوبر 2023 باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اقتناء العقارات اللازمة لإحداث المنتزه البلدي بوسط الجديدة بالتراضي .</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3244</p>	<p><b>النقطة التاسعة :</b> تدارس و التصويت على مشروع ميزانية جماعة الجديدة برسم 2024 .</p>	<p>صادق مجلس جماعة الجديدة بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بتدارس و التصويت على مشروع ميزانية الجماعة لسنة 2024 و ذلك وفق الجداول المضمن بمحضر الدورة .</p>

<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3244</p>	<p><b>النقطة العاشرة :</b> تدارس و المصادقة على تحويل اعتمادات بميزانية التسيير</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التسيير وذلك على الشكل التالي :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>نوع المصاريف</th> <th>الاعتمادات المرصودة</th> <th>الاعتمادات المقترحة تحويلها</th> <th>الاعتمادات النهائية</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>صيانة الطرقات</td> <td>3.463.133,15</td> <td>- 2.000.000,00</td> <td>1.463.133,15</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;"><b>تحويل إلى :</b></td> </tr> <tr> <th>نوع المصاريف</th> <th>الاعتمادات المرصودة</th> <th>الاعتمادات المقترحة تحويلها</th> <th>الاعتمادات النهائية</th> </tr> <tr> <td>دفعات لفائدة الصندوق الخاص بتدبير الآثار المترتبة على الزلزال الذي عرفته المملكة</td> <td>0,00</td> <td>+ 2.000.000,00</td> <td>2.000.000,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>مجموع الاعتماد المحول</b></td> <td>+ 2.000.000,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	نوع المصاريف	الاعتمادات المرصودة	الاعتمادات المقترحة تحويلها	الاعتمادات النهائية	صيانة الطرقات	3.463.133,15	- 2.000.000,00	1.463.133,15	<b>تحويل إلى :</b>				نوع المصاريف	الاعتمادات المرصودة	الاعتمادات المقترحة تحويلها	الاعتمادات النهائية	دفعات لفائدة الصندوق الخاص بتدبير الآثار المترتبة على الزلزال الذي عرفته المملكة	0,00	+ 2.000.000,00	2.000.000,00	<b>مجموع الاعتماد المحول</b>		+ 2.000.000,00	
نوع المصاريف	الاعتمادات المرصودة	الاعتمادات المقترحة تحويلها	الاعتمادات النهائية																							
صيانة الطرقات	3.463.133,15	- 2.000.000,00	1.463.133,15																							
<b>تحويل إلى :</b>																										
نوع المصاريف	الاعتمادات المرصودة	الاعتمادات المقترحة تحويلها	الاعتمادات النهائية																							
دفعات لفائدة الصندوق الخاص بتدبير الآثار المترتبة على الزلزال الذي عرفته المملكة	0,00	+ 2.000.000,00	2.000.000,00																							
<b>مجموع الاعتماد المحول</b>		+ 2.000.000,00																								
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة بتاريخ 31 أكتوبر 2023 تحت عدد 3245</p>	<p><b>النقطة الحادية عشر :</b> سؤالان كتابيان مقدمان من قبل المستشارين الجماعيين صلاح الدين بنحرارة و امينة فشقول حول :</p> <p>- مشروع المنتزه الاقليمي . - القاعة المغطاة محمد الفاسي</p>																									

**دوة استثنائية 2023**  
**بتاريخ 07 نونبر 2023**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
------------	--------------------	------	-------------

- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 08 نونبر 2023 تحت عدد 3341	- <u>نقطة فريدة</u> : تدارس و المصادقة على مشروع اتفاقية إحداث مجموعة الجماعات " الترابية الدار البيضاء - سطات للتوزيع "	وافق مجلس جماعة الجديدة باغلبية اعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية إحداث مجموعة الجماعات " الترابية الدار البيضاء - سطات للتوزيع كما هي بمحضر الدورة .
--	--	--

**دوة استثنائية 2023.**  
**بتاريخ 27 نونبر 2023**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 08 دجنبر 2023 تحت عدد 3599	<u>النقطة الأولى</u> : تعيين أربعة أعضاء منتدبين من طرف الجماعة الترابية الجديدة لتمثيلها في حظيرة مجلس مجموعة الجماعات الترابية " الدار البيضاء - سطات للتوزيع " .	وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تعيين السادة :1- جمال بن ربيعة 2-يوسف بيزيد 3- صلاح الدين المقترض 4- بشرى الكتيري كممثلين للمجلس في حظيرة مجلس مجموعة الجماعات الترابية " الدار البيضاء - سطات للتوزيع " . وفق بيان التصويت الذي داء بمحضر الدورة .
	السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 08 دجنبر 2023 تحت عدد 3598	<u>النقطة الثانية</u> : تدارس و المصادقة على مشروع برنامج افتتاح جماعة الجديدة	وافق مجلس جماعة الجديدة باغلبية اعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على برنامج افتتاح جماعة الجديدة و الذي هو على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة .

**دوة استثنائية 2023.**  
**بتاريخ 20 دجنبر 2023**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
------------	--------------------	------	-------------

<p>- السيد عامل إقليم الجديدة تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة بتاريخ 21 دجنبر 2023 تحت عدد 3822</p>	<p><b>نقطة فريدة</b> : الموافقة على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة مولاي عبد الله وجماعة الجديدة من اجل استغلال مطرح لجمع النفايات المنزلية .</p>	<p>وافق مجلس جماعة الجديدة بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة مولاي عبد الله وجماعة الجديدة من اجل استغلال مطرح لجمع النفايات المنزلية وهو كالتالي :</p>
--	---	--

**دوة العادية اشهر فبراير 2024.**  
**بتاريخ 01 فبراير 2024**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجه	ملخص المقرر
	<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 568 تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة</p> <p>السادة رؤساء الأقسام بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 571</p>	<p><b>النقطة الأولى</b> : مآل تصميم التهيئة.</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على البيان الذي اعدته اللجنة التي كلفت من قبل المجلس بصياغته و الذي يهم مآل تصميم التهيئة للمدينة</p>
	<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 568 تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة</p> <p>السادة رؤساء الأقسام بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 571</p>	<p><b>النقطة الثانية</b> : مآل تكوين المجلس الإداري لتدبير و تسيير مسرح عفيقي .</p>	<p>قام مجلس جماعة الجديدة بمناقشة هذه النقطة و لم يتخذ اي مقرر بشأنها .</p>

<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 568 تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة</p> <p>السادة رؤساء الأقسام بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 571</p>	<p><b>النقطة الثالثة :</b> وضعية الإنارة العمومية و الإلتلاف الذي تعرفه الأرصفة و الطرق من جراء الأشغال التي تقوم بها الوكالة المستقلة الجماعية لتوزيع الماء و الكهرباء و التطهير السائل .</p>	<p>اكتفى المجلس بمناقشة هاته النقطة و لم يتخذ اي مقرر بشأنها .</p>
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 568 تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة</p> <p>السادة رؤساء الأقسام بتاريخ 23 فبراير 2023 تحت عدد 571</p>	<p><b>النقطة الرابعة :</b> توزيع أكشاك فضاء الصناعة التقليدية بشـارع طارق ابن زياد على أصحابها (الدكاكة)</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تكوين لجنة يعهد لها بدراسة ملف أكشاك فضاء الصناعة التقليدية بزقنة طارق ابن زياد تضم السادة</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• خليل برزوق : رئيس للجنة</li> <li>• عبد الفتاح الطنوري : عضو اللجنة</li> <li>• نادية البحراوي : عضو اللجنة</li> <li>• وفاء حركاش : عضو اللجنة</li> <li>• نجاة فيطر : عضو اللجنة</li> </ul> <p>مع عرض نتائج اعمالها على المجلس في دورة قادمة قام المجلس بمناقشة هذه النقطة دون اتخاذ اي مقرر بشأنها</p>
<p>- السيد عامل إقليم الجديدة بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 568 تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة</p> <p>السادة رؤساء الأقسام بتاريخ 23 فبراير 2023 تحت عدد 571</p>	<p><b>النقطة الخامسة :</b> وضعية المحطة الطرقية</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على إدخال تعديل على القرار الجماعي المحدد بموجبه نسب و أسعار الرسوم و الحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية الجماعة.</p>
<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 فبراير 2024</p>	<p><b>النقطة السادسة :</b> الموافقة على إدخال تعديل على القرار الجماعي المحدد بموجبه نسب و أسعار الرسوم و الحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية الجماعة.</p>	<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على إدخال تعديل على القرار الجماعي المحدد بموجبه نسب و أسعار الرسوم و الحقوق والواجبات</p>

تحت عدد 576		المستحقة لفائدة ميزانية الجماعة ذلك على الشكل الذي هو بمحضر الدورة :														
- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 569		<b>النقطة السابعة :</b> الموافقة على اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان بالمدار الحضري لمدينة الجديدة .														
- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الأشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 569		<b>النقطة الثامنة :</b> الموافقة على تسمية الشوارع و الأزقة بالمدينة														
- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية بتاريخ 23 فبراير 2024 تحت عدد 576		<b>النقطة التاسعة :</b> الموافقة على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز														
تاجيل		<b>النقطة العاشرة :</b> تدارس والتصويت على مشروع اتفاقية اطار فيما بين جماعة الجديدة والمجلس الجهوي للمفوضين الفضائيين.														
	وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان بالمدار الحضري لمدينة الجديدة كما جت :	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الموافقة على تسمية الشوارع و الأزقة بالمدينة كما جاء بمحضر الدورة .														
<p>وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيزو ذلك على الشكل التالي:</p> <table border="1" data-bbox="1393 877 2141 997"> <thead> <tr> <th>رمز الميزانية</th> <th>نوع المصاريف</th> <th>الاعتمادات المقترح تحويلها من</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>30.20.20.10/31</td> <td>اشغال اصلاح الطرق</td> <td>-10.350.000,0</td> </tr> </tbody> </table> <p>- تحول الى :</p> <table border="1" data-bbox="1393 1029 2141 1264"> <thead> <tr> <th>رمز الميزانية</th> <th>نوع المصاريف</th> <th>الاعتمادات المقترح تحويلها من</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>50.30.30.10/11</td> <td>دفعوات لفائدة الجماعات الترابية</td> <td>+10.000.000,00</td> </tr> <tr> <td>20.30.30.10/11</td> <td>توسيع مستودع الأموات</td> <td>+ 350.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	رمز الميزانية	نوع المصاريف	الاعتمادات المقترح تحويلها من	30.20.20.10/31	اشغال اصلاح الطرق	-10.350.000,0	رمز الميزانية	نوع المصاريف	الاعتمادات المقترح تحويلها من	50.30.30.10/11	دفعوات لفائدة الجماعات الترابية	+10.000.000,00	20.30.30.10/11	توسيع مستودع الأموات	+ 350.000,00	وافق مجلس جماعة الجديدة باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت خلال دراسته النقطة المتعلقة بتدارس والتصويت على مشروع اتفاقية اطار فيما بين جماعة
رمز الميزانية	نوع المصاريف	الاعتمادات المقترح تحويلها من														
30.20.20.10/31	اشغال اصلاح الطرق	-10.350.000,0														
رمز الميزانية	نوع المصاريف	الاعتمادات المقترح تحويلها من														
50.30.30.10/11	دفعوات لفائدة الجماعات الترابية	+10.000.000,00														
20.30.30.10/11	توسيع مستودع الأموات	+ 350.000,00														

الجديدة والمجلس الجهوي للمفوضين القضائيين على تاجيلها من اجل توسيع البحث و الاستشارة حول المساطر القانونية الممكن الاعتماد عليها من اجل الاستفادة من خدمات هذه الفئة

وافق مجلس جماعة الجديدة باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على مراجعة السومة الكرائية للدكانين الجماعيين رقم 44 و 45 الكائنين بالسوق المركزي بالاعتماد على الثمن الافتتاحي الذي حددته لجنة التقييم الادارية في(ثمان مائة ) 800,00 درهم للدكان الواحد

وافق مجلس جماعة الجديدة باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي المقترح من قبل اللجنة الإدارية للخبرة و التقييم لكراءثمانية دكاكين تجارية جماعية كائنة بتجزئة النخيل ذات الرسم العقاري عدد 08/197606 والمحدد في 900,00 درهم للدكان الواحد و هي :

الدكان	مساحته
1	8,60 م <sup>2</sup>
2	9,52 م <sup>2</sup>
3	8,68 م <sup>2</sup>
4	9,52 م <sup>2</sup>
5	9,52 م <sup>2</sup>
6	9,52 م <sup>2</sup>
7	9,52 م <sup>2</sup>
8	10,33 م <sup>2</sup>

وافق مجلس جماعة الجديدة باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تفويت بقية بقعة أرضية غير

**النقطة الحادية عشر :** قضايا عقارية :  
ا-المصادقة على اقتراح اللجنة الإدارية للخبرة و التقييم المتعلق بمراجعة السومة الكرائية للدكاكين الجماعية رقم 44 و 45 الكائنين بالسوق المركزي .

ب - المصادقة على اقتراح اللجنة الإدارية للخبرة و التقييم المتعلق بتحديد السومة الكرائية لثمانية دكاكين تجارية جماعية ذات الرسم العقاري عدد 08/197606 كائنة بتجزئة النخيل

ج - المصادقة على اقتراح اللجنة الإدارية للخبرة و التقييم المتعلق بتحديد ثمن تفويت بقية بقعة أرضية غير محفظة

- رئيس قسم التعمير  
و الممتلكات و  
الاشغال والشؤون التقنية  
بتاريخ 23 فبراير 2023  
تحت عدد 569

<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 23 فبراير 2023 تحت عدد 569 - رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية بتاريخ 23 فبراير 2023 تحت عدد 569</p>	<p>بمساحة 12 متر مربع كائنة بتجزئة النرجس لفائدة ملاك مجاور صاحب الرسم العقاري عدد 08/50685 . ----- د - المصادقة على اقتراح اللجنة الإدارية للخبرة والتقييم المتعلق بتحديد ثمن تفويت بقعة أرضية جماعية مساحتها 35 متر مربع تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/42192 كائنة بتجزئة الوفاق لفائدة ملاك مجاور صاحب الرسم العقاري عدد 08/208492 .</p>	<p>محفظة ذات مساحة 12 متر مربع كائنة بتجزئة النرجس لفائدة ملاك مجاور صاحب الرسم العقاري عدد 08/50685 بثمن 7000,00 درهم للمتر المربع الواحد ----- وافق مجلس جماعة الجديدة باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تفويت بقعة أرضية جماعية كائنة بتجزئة الوفاق قطعة C مساحتها 35 متر مربع غير قابلة للبناء تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/42192 لفائدة ملاك مجاور صاحب الرسم العقاري عدد 08/208492 بثمن 6500,00 درهم للمتر المربع الواحد .</p>
--	--	---

**الدورة العادية لشهر ماي 2024**  
**التاريخ 03 ماي 2024.**

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
بعد المناقشة لهذه النقطة تبين انه يتعين تعميق الدراسة و البحث في هذا الموضوع و كذلك يقترح مواصلة اللجنة المعنية من قبل المجلس الدراسة من اجل ايجاد حل لهذا المشروع بمعية السلطة المحلية و الشرطة الإدارية .	<b>النقطة الأولى:</b> النقطة الأولى : عرض تقرير اللجنة المنبثقة عن المجلس المكلفة بدراسة ملف اكشاك فضاء الصناعة التقليدية بزقة طارق ابن زياد .	- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024	
وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تأجيل النقطة المتعلقة بتدارس مقترح تخصيص مقر الملحقة الإدارية الثانية (مطلب تحفيظ رقم R56311/08 ) كمتحف ثقافي .	<b>النقطة الثانية:</b> تدارس مقترح تخصيص مقر الملحقة الإدارية الثانية (مطلب تحفيظ رقم R56311/08 ) كمتحف ثقافي .	- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024	
وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على العمل بالتولية في الكراء للمحلات التجارية الكائنة بالأسواق الجماعية لمقتضيات المادة 39 من القانون 67-12 المتعلق بتنظيم العلاقة التعاقدية بين المكري و المكترى للمحلات المعدة للسكنى او الاستعمال المهني .	<b>النقطة الثالثة :</b> الدراسة و التصويت على طلبات تولية الكراء للمحلات التجارية الكائنة بالأسواق الجماعية تطبيقا لمقتضيات المادة 39 من القانون 67-12 المتعلق بتنظيم العلاقة التعاقدية بين المكري و المكترى للمحلات المعدة للسكنى او الاستعمال المهني .	- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024	
وافق المجلس باغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على اتفاقية بين المجلس الجماعي لمدينة الجديدة و الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم تتعلق بمشروع اصلاح و تجهيز و استغلال ملعب لممارسة كرة القدم بجماعة الجديدة	<b>النقطة الرابعة :</b> الدراسة و التصويت على مشروع اتفاقية شراكة بين المجلس الجماعي لمدينة الجديدة و الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم تتعلق بمشروع اصلاح و تجهيز و استغلال ملعب لممارسة كرة القدم بجماعة الجديدة	- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024	

	<p>- رئيس قسم التعمير ولممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1221 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الخامسة :</b> الدراسة و التصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية لكراء و استغلال تسعة مرافق صحية بمدينة الجديدة .</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي لكراء واستغلال ثمانية مرافق صحية بمدينة الجديدة كائنة بكل من حديقة محمد الخامس ، الحي البرتغالي ، سوق بئر إبراهيم ، سوق علال القاسمي ، السوق المركزي، سوق كدية بن ادريس ، سوق المستقبل و محطة سيارات الأجرة الكبيرة قرب الفالورا و المحدد من قبل لجنة التقييم الإدارية في مبلغ 25.000 درهم سنويا</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة السادسة :</b> الدراسة و التصويت على دفتر التحملات المتعلق بكراء و استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية للجديدة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر التحملات المتعلق بكراء و استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية للجديدة و يتعلق الأمر بكراء و استغلال مرافق صحية تابعة لأملاك الجماعة الترابية للجديدة و هو كالاتي:</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة السابعة :</b> الدراسة و التصويت على الثمن الافتتاحي و المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية لكراء و استغلال دكاكين بالسوق المركزي بمدينة الجديدة .</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية في 800 درهم للدكان الواحد لكراء و استغلال الدكاكين 44 و 45 الكائنين بالسوق المركزي بمدينة الجديدة .</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الثامنة:</b> الدراسة والتصويت على دفتر التحملات المتعلق بكراء واستغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية للجديدة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر التحملات المتعلق بكراء و استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية للجديدة.</p>

	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة التاسعة:</b> الدراسة والتصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية لاستغلال وتدبير المجازر الجماعية ونقل اللحوم بمدينة الجديدة.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من قبل لجنة التقييم الإدارية لتدبير واستغلال المجازر الجماعية ونقل اللحوم الكائنة بشارع النصر وزنقة بهلي ذو الرسم العقاري عدد 5225/ز بمساحة تقدر ب 4455 متر مربع بمدينة الجديدة في مبلغ 1.200.000 درهم سنويا.</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024 - رئيس مصلحة الموارد المالية تحت عدد 1522 - بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة العاشرة:</b> الدراسة والتصويت على تحيين كناش التحملات المتعلقة باستغلال وتدبير المجازر الجماعية ونقل اللحوم بمدينة الجديدة.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحيين كناش التحملات المتعلقة باستغلال و تدبير المجازر الجماعية و نقل اللحوم بمدينة الجديدة و ذلك على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة .</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الحادية عشر:</b> الدراسة والتصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية لكراء واستغلال المخيم الدولي للسياحة بمدينة الجديدة.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي المحدد من طرف اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية المحدد في 2.600.000 درهم سنويا لكراء و استغلال المخيم الدولي للسياحة بمدينة الجديدة ذي الرسم رقم 814/س. مساحته 3 هكتارات و58 ار، كائن بشارع الأمم المتحدة بالجديدة محاط بسيجاس اسمنتي من جميع الجهات ويشتمل على :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 01 دكان لبيع المواد الغذائية</li> <li>• 01 مكتب مخصص للاستقبالات</li> <li>• 03 ثلاث محلات للتخزين</li> <li>• 01 بيت للحارس .</li> <li>• 01 مكتب مدير المخيم</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 23 بانكالو للكراء</li> <li>• 03 مرافق صحية</li> <li>• 01 مرآب</li> <li>• 01 مسبح</li> <li>• مقهى ومطعم</li> <li>• 01 ملعب لكرة المضرب</li> <li>• 01 ملعب لكرة الطائرة.</li> <li>• بئر وعدد كبير من أشجار الكالبيتوس.</li> </ul>
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الثانية عشر:</b> الدراسة و التصويت على دفتر التحملات المتعلقة بكراء و استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية الجديدة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على دفتر التحملات المتعلقة بكراء و استغلال عقارات تابعة للملك الخاص للجماعة الترابية الجديدة</p>
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية - مصلحة الممتلكات تحت عدد 1521 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الثالثة عشر :</b> الدراسة و التصويت على قضايا عقارية أ- الموافقة المبدئية على التفويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 13 متر مربع كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور ( مالك الرسم العقاري عدد 08/64898 )</p> <hr/> <p>أ- الموافقة المبدئية على التفويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 13 متر مربع كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور ( مالك الرسم العقاري عدد 64894/08 )</p> <hr/> <p>ت- الموافقة المبدئية على التفويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 11 متر مربع كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور ( مالك الرسم العقاري عدد 08/64895 .</p>	<p>وافق المجلس مبدئيا بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تفويت بقايا بقعة أرضية جماعية غير محفظة ذات مساحة 13 م<sup>2</sup> كائنة بين شارع بئر انزران و تجزئة الفردوس لفائدة مالك الرسم العقاري المجاور للقطعة الجماعية رقم 08/64898.</p> <hr/> <p>وافق المجلس مبدئيا بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على التفويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 13 متر مربع كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور ( مالك الرسم العقاري عدد 64894/08 )</p> <hr/> <p>وافق المجلس مبدئيا بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 11 متر مربع كائنة</p>

		<p>ث- الموافقة المبدئية على التفويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 07 متر مربع كائنة بسيدي الضاوي زنقة افني رقم 17 مكرر لفائدة ملاك مجاور (مالك الرسم العقاري عدد Z/4007).</p>	<p>بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور ( مالك الرسم العقاري عدد 08/64895 .</p> <p>وافق المجلس مبدئيا بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت بالتراضي لبقايا بقعة أرضية جماعية ( غير قابلة للبناء ) غير محفظة مساحتها 07 متر مربع كائنة بسيدي الضاوي زنقة افني رقم 17 مكرر لفائدة ملاك مجاور (مالك الرسم العقاري عدد Z/4007).</p>										
	<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية - مصلحة الميزانية و المجاسبة و الصفقات تحت عدد 1520 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الرابعة عشر :</b> الدراسة و التصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز و ذلك كعلى الشكل الذي جاء بمحضر الدورة</p>										
	<p>- رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية - مصلحة الميزانية و المجاسبة و الصفقات تحت عدد 1520 بتاريخ 27 ماي 2024</p>	<p><b>النقطة الخامسة عشر :</b> الدراسة و التصويت على برمجة الفائض المحقق برسم سنة 2023 .</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على برمجة الفائض المحقق برسم سنة 2023. كما هو مبين بالجدول اسفله :</p> <table border="1" data-bbox="1391 810 2143 1136"> <thead> <tr> <th>طبيعة المصاريف</th> <th>المبلغ المقترح برمجته</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>• تهيئة الطرقات</td> <td>10.000.000,00 درهم</td> </tr> <tr> <td>• وضع الاعمدة و الاسلاك</td> <td>4.166.335,05 درهم</td> </tr> <tr> <td>• جلب الماء الصالح للشرب</td> <td>58.000,00 درهم</td> </tr> <tr> <td>المجموع</td> <td>14.224.335,05 درهم</td> </tr> </tbody> </table>	طبيعة المصاريف	المبلغ المقترح برمجته	• تهيئة الطرقات	10.000.000,00 درهم	• وضع الاعمدة و الاسلاك	4.166.335,05 درهم	• جلب الماء الصالح للشرب	58.000,00 درهم	المجموع	14.224.335,05 درهم
طبيعة المصاريف	المبلغ المقترح برمجته												
• تهيئة الطرقات	10.000.000,00 درهم												
• وضع الاعمدة و الاسلاك	4.166.335,05 درهم												
• جلب الماء الصالح للشرب	58.000,00 درهم												
المجموع	14.224.335,05 درهم												
<p><b><u>النقطة المدرجة بالجلسة الثانية</u></b></p>													
	<p>- رئيس قسم التعمير و الممتلكات و الاشغال و الشؤون التقنية</p>	<p><b>النقطة السادسة عشر :</b> تقديم جواب حول سؤال كتابي تقدم به المستشارين الجماعيين صلاح الدين بنحرارة و امينة فشقول يتعلق بمال المشروعين الاجتماعيين " مشروع المركب</p>	<p>وضح انه نظرا لغياب المستشارين الجماعيين السيدين امينة فشقول وصلاح الدين بنحرارة عن اشغال هاته الدورة ل عدم انتدابهما احد الأعضاء للإشراف على طرح السؤالين</p>										

<p>- تحت عدد 1097 - بتاريخ 22 ابريل 2024</p>	<p>الاجتماعي الإقليمي لمواكبة الأشخاص في وضعية إعاقة " و "مشروع دار الطالبة "</p>	<p>خلال هاته الدورة فان المجلس ارتأى عدم التداول بشأنهما لأسباب السالفة الذكر.</p>
--	---	--

**الدورة استثنائية**  
**التاريخ 05 يونيو 2024**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجهه	ملخص المقرر
	<p>- السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1430 بتاريخ 17 ماي 2024 - السيد رئيس مكتب الدراسات " AS2T " - تحت عدد 1424 بتاريخ 16 مايو 2024</p>	<p><b><u>نقطة فريدة</u></b> : نقطة فريدة : تدارس والمصادقة على كناش التحملات المتعلقة بالتدبير المفوض لقطاع النظافة.</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على التدبير المفوض لمرفق النظافة و جمع النفايات المنزلية و المشابهة لها و كناش التحملات المتعلق به الذي جاء كالتالي :</p>

**دورة استثنائية**  
**19 غشت 2024**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	- السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 2383 بتاريخ 30 غشت 2024 - رئيس قسم الشؤون المالية و الإدارية و القانونية *رئيسة مصلحة الميزانية -و المحاسبة و الصفقات تحت عدد 2384 بتاريخ 30 غشت 2024	<u>نقطة فريدة</u> : الدارسة والتصويت على الميزانية التعديلية برسم سنة 2024 .	وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الميزانية التعديلية برسم سنة 2024 و ذلك ببرمجة الحصة الاضافية من الضريبة على القيمة المضافة التي توصلت بها الجماعة و التي بلغت 3.695.000,00 درهم و ذلك على الشكل الذي جاتء بمحضر الدورة .

**دورة استثنائية**  
**بتاريخ 12 شتنبر 2024**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	- السيد عامل إقليم الجديد تحت عدد 2700 بتاريخ 26 شتنبر 2024 - رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - رئيس مصلحة الاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 2708 بتاريخ 30 شتنبر 2024	<u>نقطة فريدة</u> : التصويت و المصادقة على عقد التدبير المفوض لجمع النفايات المنزلية و المشابهة لها و التنظيف بجماعة الجديدة .	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على عقد التدبير المفوض لجمع النفايات المنزلية والمشابهة لها و التنظيف بجماعة الجديدة و الملاحق الخمسة المرفقة به كما جاء بمحضر الدورة :

**الدورة العادية لشهر أكتوبر**  
**بتاريخ 03 أكتوبر 2024**

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
بعد سماع السادة أعضاء المجلس للعروض المقدمة من ممثلي المصالح الإقليمية و مناقشة مضامينها لم يتخذ المجلس أي مقرر بخصوص هاته النقطة .	<b>النقطة الأولى :</b> الدخول المدرسي و الجامعي و الدخول المتعلق بالتكوين المهني	* السيد عامل إقليم الجديدة تحت اشراف السيد باشا مدينة الجديدة تحت عدد 3027 بتاريخ 25 أكتوبر 2024 * رئيس جامعة شعيب الدكالي بالجديدة مدير معهد التكوين المهني و انعاش الشغل بالجديدة تحت عدد 3038 بتاريخ 28 أكتوبر 2024	
صادق مجلس جماعة الجديدة بأغلبية اعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بتدارس والتصويت على مشروع ميزانية الجماعة لسنة 2025 وذلك وفق الجداول المضمنة بالمحضر :	<b>النقطة الثانية :</b> تدارس و التصويت على مشروع ميزانية جماعة الجديدة برسم 2025.	* رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية تحت عدد 3039 بتاريخ 28 أكتوبر 2024	
وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان داخل المدار الحضري للمدينة و ذلك على الشكل التالي : اولا : وضع علامات منع الوقوف لحافلات المسافرين. ا- شارع بئر أنزران من الجهتين بداية من المدار الحضري الى غاية ملتقاه بشارع R على مسافة 100 متر بين علامة وأخرى. ب- شارع "R" من الجهتين على مسافة 100 متر بين علامة وأخرى. ج- من محطة القطار الى مدارة اعدادية ثانوية النجد.	<b>النقطة الثالثة :</b> اتخاذ قرار يقضي بتنظيم السير و الجولان داخل المدار الحضري للمدينة.	* رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 3037 بتاريخ 28 أكتوبر 2024	

			<p>ثانياً: - وضع علامة ممنوع الوقوف للوزن الثقيل بشارع بئر أنزران بداية من ملتقى شارع R الى حدود المدار الحضري على الجهتين في اتجاه طريق مراكش.</p> <p>ثالثاً: فتح منفذ بالفاصل الطرقي بشارع ابن باديس انطلاقاً من زنقة موحى اوحمو نحو شارع J.</p> <p>رابعاً: - وضع علامات «ليس لكم حق الاسبقية في جميع المدارات».</p> <p>خامساً: - إحداث ممرات للراجلين قرب المحطة الطرقية</p>
	<p>* رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية تحت عدد 3039 بتاريخ 28 أكتوبر 2024</p>	<p><b>النقطة الرابعة:</b> توزيع الدعم والمساعدات لفائدة الجمعيات.</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تأجيل النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات برسم السنة المالية 2025 الى دورة مقبلة.</p>
	<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية تحت عدد 3037 بتاريخ 28 أكتوبر 2024</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> تدارس والمصادقة على إعادة إيواء قاطني دور الصفيح المشمولة عقارتهم بتصنيف ازقة وشوارع منصوص عليها بتصميم التهيئة للمدينة وذلك بالعقارات المتخلى عنها لفائدة الجماعة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على ما يلي :</p> <p><b>أولاً :</b> الغاء القرار السابق المتخذ من قبل المجلس القاضي بتفويت الشقق 19 المتخلى عنها لفائدة الجماعة .</p> <p><b>ثانياً :</b> الموافقة على توجيه الشقق المتخلى عنها لفائدة الجماعة لإعادة إيواء قاطني دور الصفيح المشمولة عقارتهم بتصنيف ازقة وشوارع منصوص عليها بتصميم التهيئة للمدينة و ذلك كما جاء بمحضر الدورة .</p>
	<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والأشغال والشؤون التقنية تحت عدد 3037 بتاريخ 28 أكتوبر 2024</p>	<p><b>النقطة السادسة :</b> الدراسة و التصويت على الثمن الافتتاحي لتفويت ثمانية (08) دكاكين جماعية كائنة بإقامة النخيل .</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي لكراء ثمانية (08) دكاكين جماعية كائنة بإقامة النخيل قرب المركب التجاري مرجان بملتقى شارع G وشارع V مرقمة من 1 الى 8 ذات الرسم العقاري عدد 08/197606 بمساحة اجمالية تقدر ب106 متر مربع والمحدد من قبل لجنة الخبرة المجتمعة بتاريخ 29 ماي 2024 في 1000,00 درهم للشهر .</p>
	<p>* السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 3036 بتاريخ 28 أكتوبر 2024</p>	<p><b>النقطة السابعة:</b> التصويت والمصادقة على اتفاقية التعاون والشراكة من أجل الاشراف المنتدب على عمليات اقتناء ونقل وتخزين وتوزيع مواد اللقاح والمصل ضد داء السعار مبرمة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية التعاون و الشراكة من أجل الاشراف المنتدب على عمليات اقتناء و نقل و تخزين و توزيع مواد اللقاح و المصل ضد داء السعار مبرمة بين المديرية العامة</p>

	بين المديرية العامة للجماعات الترابية و المجلس الإقليمي للجديدة و مجالس الجماعات التابعة لإقليم الجديدة	للجماعات الترابية و المجلس الإقليمي للجديدة و مجالس الجماعات التابعة لإقليم الجديدة و ذلك على الشكل الذي هو بمحضر الدورة :
--	--	--

## دورة استثنائية 28 نونبر 2024

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
ان مجلس جماعة الجديدة وبعد الاطلاع على مشروع تصميم التهيئة للجماعة الترابية الجديدة والمنطقة المحيطة بها والتوضيحات المقدمة من طرف ممثلي الوكالة الحضرية للجديدة ومكتب الدراسات يوافق بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على ما يلي: <b>أولاً:</b> الموافقة على مشروع تعيين تصميم التهيئة وضابطته 01/AUESB/2024 عدد مع الاخذ بعين الاعتبار الملاحظات والتوصيات التالية: توصيات لجنة التعمير. توصيات مصلحة التعمير. ملاحظات السادة الأعضاء <b>ثانياً:</b> الموافقة على الاخذ بعين الاعتبار جميع ملاحظات العموم وتعرضاتهم الموضوعية والقانونية الواردة خلال فترة البحث العلني الممتدة من 24 اكتوبر 2024 الى غاية 25 نونبر 2024 البالغة 181 ملاحظة والمضمنة بسجل الملاحظات وعرضها على انظار اللجنة المركزية للبت فيها	<b>النقطة الأولى:</b> تدارس والتصويت على مشروع تصميم التهيئة للجماعة الترابية الجديدة والمنطقة المحيطة بها.	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 3546 بتاريخ 06 دجنبر 2024	
وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات و ذلك وفق الجدول المضمن بمحضر الدورة .	<b>النقطة الثانية:</b> توزيع الدعم والمساعدات لفائدة الجمعيات	*السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 3546 بتاريخ 06 دجنبر 2024 * رئيس قسم الشرطة الإدارية والشؤون	

	الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والرياضية والعلاقة مع المجتمع المدني تحت عدد 3547 بتاريخ 06 دجنبر 2024		
--	---	--	--

**دورة استثنائية**  
**12 دجنبر 2024**

مآل المقرر	الجهة المرسل اليها	مرجعه	ملخص المقرر
	* السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 3744 بتاريخ 23 دجنبر 2024 رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية - مصلحة الاشغال والشؤون التقنية - بتاريخ 30 شتنبر 2024 - تحت عدد 2708	<b>النقطة الاولى:</b> الدراسة والتصويت على مشروع عقد تدبير مبرم مع الشركة الجهوية متعددة الخدمات " الدار البيضاء - سطات - من اجل تدبير مرفق الانارة العمومية	وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الميزانية التعديلية برسم سنة 2024 وذلك ببرمجة الحصة الاضافية من الضريبة على القيمة المضافة التي توصلت بها الجماعة والتي بلغت 3.695.000,00 درهم وذلك على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة.
	- رئيسة مصلحة الميزانية والمحاسبة والصفقات - رئيس قسم الشرطة الإدارية والشؤون الاقتصادية وحفظ الصحة والبيئة تحت عدد 3706 بتاريخ 17 دجنبر 2024	<b>النقطة الثانية:</b> تحويل اعتمادات بميزانية التسيير	

**الدورة العادية لشهر فبراير 2025**

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
قدم السادة ممثلي المجلس لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية ومؤسسات التعاون بين الجماعات بكل من مجموعة الجماعات " الجديدة الكبرى" للنقل الحضري - شركة المحطة الطرقية للمسافرين ومجموعة الجماعات ببيتي حياتي تقارير للمجلس حول الأنشطة التي عرفتها المؤسسات المنتدبين بها.	<b>النقطة الأولى:</b> تقديم تقارير عن المهام الانتدابية لممثلي المجلس لدى هيئات او مؤسسات عمومية او خاصة او لدى مجموعات الجماعات الترابية ومؤسسات التعاون بين الجماعات	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649 بتاريخ 18 فبراير 2025	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على ابرام توأمة فيما بين مدينة الجديدة المغربية ومدينة "كورونتالو" corontalo الاندونيسية	<b>النقطة الثانية:</b> الموافقة على ابرام توأمة فيما بين مدينة الجديدة المغربية ومدينة كورونتالو" «CORONTALO» الاندونيسية.	حورية كرموح تحت عدد 654 بتاريخ 19 فبراير 2025	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي للمزايدة العمومية الخاصة باستغلال سوق الغنم بمناسبة عيد الأضحى الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة في 150.000,00 درهم	<b>النقطة الثالثة:</b> الموافقة على الثمن الافتتاحي للمزايدة العمومية الخاصة باستغلال سوق الغنم بمناسبة عيد الأضحى الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة.	- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية تحت عدد 660 - رئيس مصلحة الموارد المالية تحت عدد 655 بتاريخ 19 فبراير 2025	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر التحملات الخاص باستغلال سوق الغنم بمناسبة عيد الاضحى كما جاء بمحضر الدورة	<b>النقطة الرابعة:</b> الموافقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال سوق الغنم بمناسبة عيد الأضحى	- رئيس قسم الشؤون المالية والإدارية والقانونية - رئيس مصلحة الموارد المالية تحت عدد 655 بتاريخ 19 فبراير 2025	
وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر التحملات الخاص بكراء واستغلال 8 دكاكين ومحلات تجارية تابعة لأملك الجماعة. الشكل الذي جاء بمحضر الدورة.	<b>النقطة الخامسة:</b> الموافقة على دفتر التحملات الخاص بكراء واستغلال 8 دكاكين ومحلات تجارية تابعة لأملك الجماعة.	رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650	

بتاريخ 19 فبراير 2025		
رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025	<b>النقطة السادسة:</b> الموافقة على الثمن الافتتاحي الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة للترخيص بتدبير الاستغلال المؤقت للملك العام البحري بشاطئ الجديدة.	أجل المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت النقطة المتعلقة بالموافقة على الثمن الافتتاحي الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة للترخيص بتدبير الاستغلال المؤقت للملك العام البحري بشاطئ الجديدة
رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025	<b>النقطة السابعة:</b> الموافقة على دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بتدبير الاستغلال المؤقت للملك العام البحري بشاطئ الجديدة	اجل المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت البث في دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بتدبير الاستغلال المؤقت للملك العام البحري بشاطئ الجديدة الى حين تحديد الثمن الافتتاحي من طرف اللجنة الإدارية للخبرة.
رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025	<b>النقطة الثامنة:</b> الموافقة على الثمن الافتتاحي للمزايدة العمومية الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة والمتعلق بالترخيص بالاحتلال المؤقت لإقامة فضاء للألعاب الترفيهية بساحة ياسمينة	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي للمزايدة العمومية الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة في 1.000.000,00 درهم لمدة ثلاثة أشهر من اجل الترخيص بالاحتلال المؤقت لساحة ياسمينة لإقامة فضاء للألعاب الترفيهية.
رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025	<b>النقطة التاسعة:</b> الموافقة على دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بالاحتلال المؤقت للملك العام التابع لجماعة الجديدة من أجل إقامة فضاء للألعاب الترفيهية بساحة ياسمينة.	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر التحملات المتعلق بالترخيص بالاحتلال المؤقت للملك العام التابع لجماعة الجديدة من أجل إقامة فضاء للألعاب الترفيهية بساحة ياسمينة وذلك على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة
رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025	<b>النقطة العاشرة:</b> الموافقة على الثمن الافتتاحي المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة للاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي لنصب لوحات اشهارية.	وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن الافتتاحي للاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي التابع للجماعة الترابية للجديدة لنصب اللوحات الاشهارية المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة في مبلغ 25.000,00 درهم للوحة الاشهارية الواحدة عن كل سنة.

<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025</p>	<p><b>النقطة الحادية عشر:</b> الموافقة على دفتر التحملات الخاص بمنح الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي لنصب لوحات اشهارية بالمنطقة الأولى.</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر التحملات الخاص بمنح الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي لنصب لوحات اشهارية بالمنطقة الأولى.</p>
<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025</p>	<p><b>النقطة الثانية عشر:</b> الموافقة على دفتر التحملات الخاص بمنح الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي لنصب لوحات اشهارية بالمنطقة الثانية</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على دفتر التحملات الخاص بمنح الاستغلال المؤقت للملك العام الجماعي لنصب لوحات اشهارية بالمنطقة الثانية الذي جاء.</p>
<p><b>النقط المدرجة بالجلسة الثانية</b></p>		
	<p><b>النقطة الثالثة عشر:</b> الموافقة على تفويت البقعة الأرضية رقم 137 الكائنة بالمنطقة الصناعية لشركة " LES " "MOULINS AL MADINA"</p>	<p>اجل المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بالموافقة على تفويت البقعة الأرضية رقم 137 الكائنة بالمنطقة الصناعية لشركة " LES " MOULINS AL MADINA</p>
<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025</p>	<p><b>النقطة الرابعة عشر:</b> الموافقة المبدئية على تخصيص وكراء عقار جماعي ذي الرسم العقاري 08/134931 كائن بحي المطار تجزئة وسط المدينة كإدارة لفائدة مصلحة الوكالة الإقليمية للوكالة الوطنية للسلامة الطرقية (NARSA).</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بالموافقة المبدئية على تخصيص وكراء عقار جماعي ذي الرسم العقاري 08/134931 كائن بحي المطار تجزئة وسط المدينة كإدارة لفائدة مصلحة الوكالة الإقليمية للوكالة الوطنية للسلامة الطرقية (NARSA).</p>
<p>رئيس قسم التعمير والممتلكات والاشغال والشؤون التقنية تحت عدد 650 بتاريخ 19 فبراير 2025</p>	<p><b>النقطة الخامسة عشر:</b> الموافقة المبدئية على وضع فيلا جماعية كائنة بشارع ابن خلدون موضوع الرسم العقاري عدد z/4715 رهن إشارة مصالح عمالة إقليم الجديدة</p>	<p>وافق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على النقطة المتعلقة بالموافقة المبدئية على وضع فيلا جماعية كائنة بشارع ابن خلدون موضوع الرسم العقاري عدد z/4715 رهن إشارة مصالح عمالة إقليم الجديدة</p>

**النقطة السادسة عشر:** الموافقة على الثمن الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة لتقويت قطع أرضية جماعية لملاك مجاور ويتعلق الأمر بالقطع الأرضية التالية:

.....  
ا- بقايا بقعة أرضية جماعية (غير قابلة للبناء)، غير محفظة، مساحتها 2م11 كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور، بالتراضي.

.....  
ب- بقايا بقعة أرضية جماعية غير محفظة، مساحتها 2م13 كائنة بين شارع بئر أنزران وتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور بالتراضي.

.....  
ج- بقايا بقعة أرضية جماعية (غير قابلة للبناء)، غير محفظة، مساحتها 2م13 كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور، بالتراضي.

.....  
د- بقايا بقعة أرضية جماعية مساحتها 41 م2 تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/66847 لفائدة ملاك مجاور

وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة المحدد في 7000,00 درهم للمتر المربع الواحد لتقويت بقايا بقعة أرضية جماعية (غير قابلة للبناء)، غير محفظة، مساحتها 2م11 كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور

وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة المحدد في 7000,00 درهم للمتر المربع الواحد لتقويت بقايا بقعة أرضية جماعية غير محفظة، مساحتها 2م13 كائنة بين شارع بئر أنزران وتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور بالتراضي.

وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة المحدد في 7000,00 درهم للمتر المربع الواحد لتقويت بقايا بقعة أرضية جماعية غير محفظة، مساحتها 2م13 كائنة بتجزئة الفردوس لفائدة ملاك مجاور بالتراضي.

وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على الثمن المحدد من قبل اللجنة الإدارية للخبرة المحدد في 6000,00 درهم للمتر المربع الواحد لتقويت بقايا بقعة أرضية جماعية مساحتها 41 م2 تستخرج من الرسم العقاري عدد 08/66847 لفائدة ملاك مجاور.

رئيس قسم التعمير  
والممتلكات والاشغال  
والشؤون التقنية  
تحت عدد 650  
بتاريخ 19 فبراير  
2025

	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة السابعة عشر:</b> انتخاب النائب السابع للرئيس لملاء هذا المنصب الشاغر.	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على انتخاب السيدة مينة مشبال نائبا سابعا لرئيس جماعة الجديدة
<b>النقطة المدرجة بالجلسة الثالثة</b>			
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة الثامنة عشر:</b> سؤالان كتابيان مقدمان من قبل المستشارين الجماعيين امينة فشقول وصلاح الدين بنحرارة حول مآل المشروعين الاجتماعيين: (* مشروع المركب الاجتماعي الإقليمي لمواكبة الأشخاص في وضعية إعاقة. (* مشروع دار الطالبة الجامعية.	
<b>النقطة المدرجة بالجلسة الثالثة</b>			
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة التاسعة عشر:</b> التصويت والمصادقة على قبول تفويت أسهم النقالة بشركة المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة لفائدة جماعة الجديدة	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على قبول تفويت أسهم النقالة بشركة المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة لفائدة جماعة الجديدة.
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة العشرون:</b> التصويت والمصادقة على تحويل شركة المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة الى شركة التنمية المحلية " المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة "	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل شركة المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة الى شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة.
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 646 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة الواحد والعشرون:</b> التصويت والمصادقة على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية " المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة " و ذلك على الشكل الذي جلاء بمحضر الدورة	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية الجديدة بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة " و ذلك على الشكل الذي جلاء بمحضر الدورة
	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 649	<b>النقطة الثانية والعشرون:</b> التصويت والمصادقة على احداث شركة للتنمية المحلية " الجديدة الكبرى للتنمية "	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية الجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على تحويل شركة

	بتاريخ 18 فبراير 2025		المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة الى شركة التنمية المحلية "المحطة الطرقية للمسافرين بالجديدة".
	السي عامل إقليم الجديدين تحت عدد 645 بتاريخ 18 فبراير 2025	<b>النقطة الثالثة والعشرون:</b> التصويت والمصادقة على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية " الجديدة الكبرى للتنمية "	صادق المجلس الجماعي للجماعة الترابية للجديدة بإجماع أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على النظام الأساسي لشركة التنمية المحلية " الجديدة الكبرى للتنمية " وذلك على الشكل الذي جاء بمحضر الدورة.

### دورة استثنائية بتاريخ 20 مارس 2025

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية الشراكة لإنجاز مشاريع التأهيل والتنمية والارتقاء الحضري للجماعات الترابية بإقليم الجديدة، الفترة الممتدة من 2025 الى 2027	<b>النقطة الأولى:</b> المصادقة على اتفاقية شراكة لانجاز مشاريع التأهيل والتنمية والارتقاء الحضري للجماعات الترابية بإقليم الجديدة، الفترة الممتدة من 2025 الى 2027	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1120 بتاريخ 28 مارس 2025	
وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية شراكة لتمويل برنامج رد الاعتبار و تأهيل الحي البرتغالي ومنطقة حمايته بالجديدة ، و المدينة العتيقة بأزمور ، و إعادة تهيئة موقع القصبية ببولعوان ، خلال سنوات 2025-2026-2027 .	<b>النقطة الثانية:</b> المصادقة على اتفاقية شراكة لتمويل برنامج رد الاعتبار وتأهيل الحي البرتغالي ومنطقة حمايته بالجديدة، والمدينة العتيقة بأزمور وإعادة تهيئة موقع القصبية ببولعوان خلال سنوات 2025-2026-2027	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1119 بتاريخ 28 مارس 2025	
وافق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية شراكة موضوع بناء وتهيئة الطريق ودوار الغنادرة.	<b>النقطة الثالثة:</b> المصادقة على اتفاقية شراكة موضوع بناء وتهيئة الطريق ودوار الغنادرة	السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1125 بتاريخ 28 مارس 2025	

<p>السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1124 بتاريخ 28 مارس 2025</p>	<p><b>النقطة الرابعة:</b> المصادقة على اتفاقية شراكة موضوع تهيئة وتأهيل حديقة محمد الخامس والطريق الشاطئية المرتبطة بها بمدينة الجديدة</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على اتفاقية شراكة موضوع تهيئة و تأهيل حديقة محمد الخامس والطريق الشاطئية المرتبطة بها بمدينة الجديدة كما جاء بمحضر الدورة .</p>
<p>- رئيس قسم الشرطة الإدارية والشؤون الاقتصادية وحفظ الصحة والبيئة - تحت عدد 1123 - بتاريخ 28 مارس 2025 -</p>	<p><b>النقطة الخامسة:</b> الموافقة على تفويت البقعة الأرضية رقم 137 الكائنة بالمنطقة الصناعية لشركة « LES "MOULINS AL MADINA</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على تفويت البقعة الأرضية رقم 137 الكائنة بالمنطقة الصناعية ذات الرسم العقاري عدد 08/ 63515 و مساحة 6600 متر مربع بثمن 650,00 درهم للمتر المربع الواحد لفائدة شركة " LES MOULINS AL "MADINA .</p>
<p>السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1121 بتاريخ 28 مارس 2025</p>	<p><b>النقطة السادسة:</b> انتخاب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لملء هذا المنصب الشاغر</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين أثناء عملية التصويت على انتخاب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة ونائبه لتصبح اللجنة على الشكل التالي :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس اللجنة : محمد ايغافي .</li> <li>• نائب رئيس اللجنة : المصطفى ابا تراب</li> <li>• باقي اعضاء اللجنة :- 1- عبد الكريم سويسي 2- عبد الحق مهذب 3- مينة مشبال</li> <li>• رئيس اللجنة : محمد ايغافي .</li> <li>• نائب رئيس اللجنة : المصطفى ابا تراب</li> <li>• باقي اعضاء اللجنة :- 1- عبد الكريم سويسي 2- عبد الحق مهذب 3- مينة مشبال</li> </ul>
<p>السيد عامل إقليم الجديدة تحت عدد 1122 بتاريخ 28 مارس 2025</p>	<p><b>النقطة السابعة:</b> الدراسة والتصويت على قرار القيام بدراسة تصميم التهيئة لمدينة الجديدة</p>	<p>وافق المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين اثناء عملية التصويت على قرار القيام بدراسة تصميم التهيئة لمدينة الجديدة</p>

## الدورة العادية لشهر ماي 2025

ملخص المقرر	مرجعه	الجهة المرسل اليها	مآل المقرر
	<b><u>النقطة الأولى:</u></b> الموافقة على انضمام جماعة الجديدة لمجلس مجموعة الجماعات الترابية "الغابات الخضراء"		
	<b><u>النقطة الثانية:</u></b> الدراسة والتصويت على مقترح السيد عامل الإقليم حول ترحيل قاعة نجيب النعامي.		
	<b><u>النقطة الثالثة:</u></b> الدراسة والمصادقة على مشروع قرار تنظيمي نموذجي يحدد شروط وكيفيات تعيين موظفي وأعوان الشرطة الإدارية الجماعية		
	<b><u>النقطة الرابعة:</u></b> الدراسة والمصادقة على الثمن الافتتاحي الخاص باستغلال المجازر الجماعية ونقل اللحوم		
	<b><u>النقطة الخامسة:</u></b> الدراسة والمصادقة على دفتر التحملات الخاص باستغلال المجازر الجماعية ونقل اللحوم		
	<b><u>النقطة السادسة:</u></b> الدراسة والمصادقة على مشروع ملحق تعديلي رقم 01 لاتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الجماعي لمدينة الجديدة والجامعة الملكية المغربية لكرة القدم.		
	<b><u>النقطة السابعة:</u></b> الدراسة والمصادقة على محضر اجتماعات لجنة المصالحة بين شركة أرما مازكان وجماعة الجديدة بخصوص الخلاف القائم حول الغرامات والتقارير التقني المرفق به.		

		<b>النقطة الثامنة:</b> اطلاع المجلس الجماعي على بيان حصر النتيجة العامة لميزانية جماعة الجديدة برسم السنة المالية 2024 مع برمجة الفائض الحقيقي برسم نفس السنة.	
		النقطة التاسعة: الدراسة والمصادقة على تحويل اعتمادات بميزانية التجهيز	
		<b>النقطة العاشرة: قضايا عقارية</b> أ- الموافقة المبدئية على تفويت بقية بقعة أرضية جماعية تابعة للرسم العقاري عدد 08/66221 مساحتها 2م07 كائنة بسيدي موسى لفائدة ملاك مجاور. ب- الموافقة المبدئية على تفويت بقعة أرضية جماعية تابعة للرسم العقاري عدد 08/66221 مساحتها 2م225 كائنة بسيدي موسى لفائدة ملاك مجاور.	
		<b>النقطة الحادية عشر:</b> معاينة اقالة المستشار الجماعي هشام عاطف طبقا لمقتضيات الفقرة الثانية من المادة 67 من القانون التنظيمي 14-113 المتعلق بالجماعات.	
		<b>النقطة الثانية عشر:</b> الموافقة على الملحق رقم 1 لعقد التدبير المفوض لجمع النفايات المنزلية والمشابهة لها والتنظيف بجماعة الجديدة	
		<b>النقطة الثالثة عشر:</b> الموافقة على الثمن الافتتاحي للمزايدة العمومية الذي حددته اللجنة الإدارية للخبرة المتعلق باستغلال العقار الجماعي ذو الرسم العقاري عدد 08/134931 كمرفق اداري لمركز تسجيل السيارات بالجديدة	
		<b>النقطة الرابعة عشر:</b> تدارس والمصادقة على اتفاقية شراكة بين جماعة الجديدة والمصلحة الإقليمية للوكالة الوطنية للسلامة الطرقية بالجديدة (NARSA)	

